



**MÓDOSÍTOTT¹ AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ
(KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK)**

**AZ ERFO KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT. 7400 KAPOSVÁR, PÉCSI U. 11.
(HRSZ.:3587/18) SZÁM ALATTI TELEPHELYÉN ELHELYEZKEDŐ 880 M² –ES
ÜZEM BŐVÍTÉSE TÁRGYÁBAN**

**AZ ERFO KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.
NEMZETI ELJÁRÁSRENDEN KÖZVETLEN AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
MEGKÜLDÉSÉVEL INDULÓ (KBT. 115. § (1) BEKEZDÉS) SZERINTI
KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSÁBAN**



¹ A 2017. december 22-én megküldött közbeszerzési dokumentumokra figyelemmel módosított dokumentáció (közbeszerzési dokumentumok). A módosítások aláhúzással és sárga kiemelő színnel kerültek megjelölésre.

TARTALOMJEGYZÉK

1. Módosított ajánlattételi felhívás	3.
2. A feladat leírása (műszaki leírás)	18.
3. Fizetési és vállalkozási feltételek	22.
4. Az ajánlatok elbírálásának menete	25.
5. Segédlet az ajánlat összeállításához (nyilatkozatminták)	30.
6. Szerződéstervezet	46.

1. **MÓDOSÍTOTT** AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

MÓDOSÍTOTT AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

AZ ERFO KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT. 7400 KAPOSVÁR, PÉCSI U. 11. (HRSZ.:3587/18) SZÁM ALATTI TELEPHELYÉN ELHELYEZKEDŐ 880 M² –ES ÜZEM BŐVÍTÉSE TÁRGYÚ NYÍLT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSBAN

- 1.) Az **Ajánlatkérő** neve, székhelye, telefon- és telefaxszáma, e-mail és honlap címe:

ERFO KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.
1076 Budapest, Dózsa György út 48.

A közbeszerzési eljárást lefolytató szervezeti egység:

ERFO KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.
1076 Budapest, Dózsa György út 48.

Telefon: +36-1/479-5740

Telefax: +36-1/322-1600

Email: erfo@erfo.hu

Képviselője: Becker György László ügyvezető

További információk beszerezhetők (ajánlatkérő nevében eljáró szervezet):

ENYD – Első Nyugat-Dunántúli Közbeszerzési Tanácsadó Kft.
1011 Budapest, Fő u. 21. II. emelet 2.

Telefon: +36 12698134

Telefax: +36 12012861

E-mail: iroda@enyd.hu

Internetcím: <http://enyd.hu/>

- 2.) A **közbeszerzési eljárás** fajtája (*tárgyalásos és gyorsított eljárás, versenypárbeszéd, valamint hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás esetén annak indokolása*):

Közvetlen ajánlattételi felhívás megküldésével induló, tárgyalás tartása nélküli eljárás a közbeszerzésről szóló **2015. évi CXLIII. törvény** (a továbbiakban: Kbt.) **115. § (1) bekezdése** alapján, amely szerint a törvény Harmadik Részében szabályozott, a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályai alkalmazásának van helye – azzal, hogy az eljárás indításaként az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás közzététele helyett legalább öt gazdasági szereplőnek köteles egyidejűleg, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívást küldeni –, ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot. Az Ajánlatkérő a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjának megfelelően a törvény Második Részében meghatározott szabályok szerint jár el a 113-116. §-ban foglalt eltérésekkel [jelen eljárás tekintetében különösen 115. §-ban foglalt eltérések irányadók].

- 3.) A **közbeszerzési dokumentumok elérhetősége**:

Az Ajánlatkérő az ajánlattételi dokumentációt, illetőleg a közbeszerzési dokumentumokat (az ajánlattételi dokumentáción túl az eljárás során keletkező további, Kbt. 57. § szerinti dokumentumokat) azok egyidejű, elektronikus úton történő, térítésmentes megküldésével teszi a gazdasági szereplők számára hozzáférhetővé (elérhetővé).

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlattételi dokumentációt, illetőleg a közbeszerzési dokumentumokat (az ajánlattételi dokumentáción túl az eljárás során keletkező további, Kbt. 57. § szerinti dokumentumokat) (a továbbiakban: közbeszerzési dokumentumokat) ajánlatonként legalább 1 (egy) ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie, az ajánlattételi határidő lejártáig. A **közbeszerzési dokumentumok** előbbiek szerinti **letöltése** az eljárásban való **részvétel feltétele**.

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 39. §-a szerint Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat a gazdasági szereplők számára elektronikus úton, korlátlanul és teljes körűen, térítésmentesen hozzáférhetővé teszi, a Közbeszerzési Hatóság honlapján (a Közbeszerzési Adatbázis felületen, amely a következő linken érhető el: <http://kba.kozbeszerzes.hu/apex/f?p=103:35:4237420311238496> az Ajánlatkérő nevére keresve és/vagy az eljárás megnevezését keresve).

A közbeszerzési dokumentumok letöltéséről **kötelező értesítést küldeni** az **iroda@enyd.hu** e-mail címre vagy a **+36 1 201 2861** faxszámra, megadva a közbeszerzési dokumentumokat elérő gazdasági szereplő nevét, címét, e-mail, telefon-, telefax elérhetőségét. Ennek tényéről Ajánlatkérő 2 (két) munkanapon belül visszaigazolást küld, azzal, hogy amennyiben a kiváltó nem kapott visszaigazolást, az úgy minősül, hogy Ajánlatkérőhöz nem érkezett meg a közbeszerzési dokumentumok elektronikus letöltéséről szóló értesítés.

Ajánlattevő az előbbieket helyett választhatja azt is, hogy **a letöltésről nyilatkozatot csatol** az általa benyújtott ajánlatban, amely igazolja a közbeszerzési dokumentumok letöltését (elérését).

Közös ajánlattétel esetén elegendő, ha a közbeszerzési dokumentumokat az egyik ajánlattevő eléri. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 57. § (2)].

Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, de az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő ugyanakkor jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást. [Kbt. 115. § (4) bekezdés]

4.) A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

A közbeszerzés tárgya: Az ERFO Közhasznú Nonprofit Kft. 7400 Kaposvár, Pécsi u. 11. (Hrsz.:3587/18) szám alatti telephelyén elhelyezkedő 880 m²-es üzem bővítése

Az ERFO Közhasznú Nonprofit Kft. a Kaposvár Pécsi u.11. sz. alatti telephelyén 880 m²-es üzemi épületben a megváltozott munkaképességű munkavállalók rehabilitációs foglalkoztatás keretében folytatja tevékenységét, varrodai részlegekben ill. összeszerelő üzemekben.

Az üzletág tervezett bővítése miatt szükséges az épület bővítése. A dolgozók számára kialakított szociális helyiségek már jelenleg sem elegendők, a bővítés azonban végképp magával vonja az öltözők és vizesblokkok korszerűsítésének és bővítésének igényét.

A meglévő épületen állagmegóvó átalakításokra és energetikai korszerűsítésekre is szükség van az alábbiakban részletezettek szerint:

Építőmesteri munkák:

Új épületrész:

- Vasbeton sáv-, talp-, lemez- vagy gerendaalap készítése	84 m3
- Betonaljzat készítése:	90 m3
- Külső térelhatárolás hőszigetelt szendvicspanel elemekkel, rejtett csavaros rögzítéssel:	457 m2
- Térbeli rácsos tetőszerkezetű épület-acélváz szerelése:	507 m2
- Külső térlefedés hőszigetelt szendvicspanel elemekkel:	555 m2
- CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal:	307 m2
- Padlóburkolat elkészítése:	27 m2
- Fal-, pillér-, oszlopburkolat elkészítése:	88 m2
- Külső ablakok elhelyezése:	74 db.
- Beltéri ajtók elhelyezése:	6 db.
- Alumínium ajtók elhelyezése:	3 db.
- Kültéri ajtó, lakásbejárati ajtók elhelyezése:	1 db.
- Ipari szekcionált kapu szerelése:	2 db.
- Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós:	615 m2
- Acélfelületek festése:	1450 m2
- Üzemi-használati víz elleni szigetelés:	515 m2

- Födém; padló hőszigetelő anyag elhelyezése:	305 m2
- Épületkörüli járda készítése kulé kavicsból:	24 m3
- Út és körforgalom szegélyek készítése:	86 m2

Meglévő épületrész:

Belső átalakítások:

- Lapburkolatok bontása, padlóburkolat, fal-, pillér- és oszlopburkolat:	241 m2
- Fa-, hézagmentes műanyagburkolatok bontása:	42 m2
- Padló burkolat elkészítése:	166 m2
- PVC burkolat elkészítése:	42 m2
- Beltéri ajtók elhelyezése:	9 db.
- Alumínium beltéri ajtók elhelyezése, kétszárnyú kivitelben	2 db.
- Diszperziós festés műanyag bázisú, fehér színben	832 m2
- Üzemi-használati víz elleni, padlószigetelés két rétegben való felhelyezése:	167 m2

Szociális blokkok felújítása:

- Falikút beépítése szükséges idomokkal, kötésekkel:	2 db
- Mosogató beépítése szükséges idomokkal, kötésekkel:	2 db
- Mosdó beépítése szükséges idomokkal, kötésekkel, csapteleppel:	14 db
- Zuhanytálca beépítése szükséges idomokkal, kötésekkel, csapokkal:	4 db.
- WC csésze beépítése szükséges idomokkal, kötésekkel:	14 db.
- Piszóár beépítése szükséges idomokkal, kötésekkel:	7 db.

Külső átalakítások:

Tető:

- Fóliabádog műanyag szigetelés felhelyezése:	15 m
- Csapadék elleni szigetelés vízszintes felületen:	866 m2
- Csapadékvíz elleni szigetelés; függőleges felületen:	74 m2
- Tetőszigetelés rétegeinek leterhelése kavicsal:	44 m3
- Páraszellőzők elhelyezése:	60 db.

Külső szigetelés:

- Szegélyek, párkány könyöklők bontása:	72 m
- Falfedések, hajlatbádog bontása:	129 m2
- Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel:	32 m
- Falfedés, egyenes vonalú kivitelben:	129 m2
- Lefolyócső kiegészítő szerelvények elhelyezése:	8 db.
- Homlokzati hőszigetelés, üveg szövetháló - erősítéssel, mechanikai rögzítéssel:	454 m2
- Lábazati hőszigetelés, üveg szövetháló - erősítéssel, mechanikai rögzítéssel:	64 m2
-	

Nyílászárók:

- Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása: ajtó, ablak vagy kapu:	77 m2
- Műanyag kültéri bejárati ajtó elhelyezése:	2-3 db.
- Műanyag kültéri bejárati ablak elhelyezése:	49 db.
- Alumínium beltéri ajtó elhelyezése kétszárnyú kivitelben:	1 db.

Szellőzés:

- Kör keresztmetszetű légcsatorna szerelése, tartószerkezet nélkül alumínium lemezből 1 db. ventilátorral

Külső csapadék csatorna:

- egy oldalon tokos műanyag csatornacső beépítése szükséges kötésekkel, földárokba: 30 m

Meglévő és új épületrész:

Külső szennyvíz csatorna:

- Egy oldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárokba, gumigyűrűs kötéssel, csőidomokkal és betonaknával: 22 m

Út, parkoló:

- Térburkolat készítése rendszerkövekből 8 cm-es vastagsággal, kvarc kopórétegű: 212 m²
- Szórt alap elkészítése (parkoló számára) egy rétegben: 136 m²
- Útburkolat elkészítése: 107 m²

Gépészeti munkák:

Meglévő és új épületrész:

Fűtés, gázellátás, melegvíz ellátás, vízellátás:

- Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, szükséges szerelvényekkel: 27 db.
- Időjárás függő kaszkád szabályozó elhelyezése: 1 db.
- Gázüzemű 45 kW-os fűtő készülék elhelyezése, keringtető szivattyúval, biztonsági szeleppel, elzáró szerelvényekkel, zárt táglási tartállyal: 1 db
- 300 literes használati melegvíz tartály, keringtető szivattyúval, biztonsági szeleppel: 1 db
- Belső fűtési vezeték és vízvezeték építése: 428 m
- Meglévő külső ivóvízvezeték bontása és új külső csővezetékek kiépítése szükséges kötésekkel, nyomáspróbával: 66 m
- Termoventilátor elhelyezése, állítható zsaluval (2000 m³/h, 7,8 kW) tartószerkezettel és szükséges csőrendszerrel: 2 db
- Villámvédelem:
 - Villámvédelmi rendszer komplett kiépítése jegyzőkönyvvel: 1 db.

Villamos munkák:

Új épületrész:

- Külső fölkábelfektetés árokban, szükséges csatlakozókkal: 283 m
- LED lámpatest szerelése: 50 db.
- szükségvilágítás szerelése: 9 db.
- villamos főelosztó szekrény szerelése: 1 db.
- villamos kiselosztó szekrények szerelése: 16 db
- kültéri lámpatest mozgásérzékelővel: 4 db.

Meglévő épület:

- LED lámpatest szerelése: 50 db.
- mennyezeti lámpatest szerelése: 9 db.
- villamos főelosztó szekrény szerelése: 1 db.

– kültéri lámpatest mozgásérzékelővel:

5 db.

Nyertes ajánlattevő köteles a műszaki átadás-átvétel napjától számított **60 hónap** jótállást vállalni az elvégzett kivitelezési munkálatokra és beépített anyagokra vonatkozóan.

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmassági és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel felhívjuk a figyelmet, hogy valamennyi, az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó hivatkozás csak a szerződés tárgyának kellően pontos és érthető leírását szolgálja azzal, hogy ezek tekintetében az Ajánlatkérő elfogad azzal/azokkal egyenértékű dologra, eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó ajánlatot is. Az előbbieket szerinti egyenértékű dologra, eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó ajánlat esetén az egyenértékűséget – kétség esetén – az Ajánlattevőnek igazolnia kell.

Nómenklátúra (Közös Közbeszerzési Szójegyzék/CPV szerint): Fő tárgy: **45262800-9** [Épületbővítési munka], további tárgyak: **45262700-8** [Épületátalakítási munka]; **45320000-6** [Szigetelési munka]; **45310000-3** [Villamos szerelési munka]; **45350000-5** [Gépészeti szerelések]; **45421100-5** [Ajtók, ablakok és kapcsolódó tartozékok beszerelése], **45233228-3** [Útburkolat építése]

A feladat részletes műszaki leírását a közbeszerzési dokumentumok Műszaki leírás c. fejezete, illetőleg a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki mellékletei tartalmazzák.

- 5.) A **szerződés meghatározása**, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatásra kerül:
- Vállalkozási szerződés** – Az ERFO Közhasznú Nonprofit Kft. 7400 Kaposvár, Pécsi u. 11. (Hrsz.:3587/18) szám alatti telephelyén elhelyezkedő 880 m²-es üzem bővítése tárgyában.
- 6.) *Annak feltüntetése, ha keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor:*
- [jelen eljárásban nem kerül sor keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására]*
- 7.) A **szerződés időtartama** vagy a **teljesítés határideje**:
- A szerződés aláírásától számítva **2018. október 31.** azzal, hogy a vállalt teljesítési határidőt Ajánlatkérő értékelési szempontként veszi figyelembe.
- 8.) A **teljesítés helye**:
- 7400 Kaposvár, Pécsi u. 11. (Hrsz.:3587/18), Magyarország**
- NUTS kód: **HU232**
- 9.) Az **ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei** vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:
- Ajánlatkérő saját forrásból rendelkezik a szerződés teljesítését biztosító **anyagi fedezettel**. A beszerzés **nem** az Európai Unióból származó forrásból kerül finanszírozásra.
- Ajánlatkérő **részszámlázási lehetőséget biztosít** a következők szerint. A nyertes ajánlattevő **3 (három)** darab részszámla (ideértve a végszámlát is) kiállítására jogosult a szerződéstervezetben foglaltak szerint. A számlák kibocsátásának a feltétele a műszaki ellenőr által leigazolt teljesítésigazolás és számlarészletező, a végszámla esetében továbbá a hiány- és hibamentes lezárt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv mindkét fél általi aláírása. **Az első részszámla benyújtható az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték legalább 40 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén a teljes szerződéses ellenérték legfeljebb**

30 %-ának megfelelő összeg erejéig. A második részszámla benyújtható az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték legalább 80 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén a teljes szerződéses ellenérték legfeljebb 70 %-ának megfelelő összeg erejéig. A harmadik részszámla (végszámla) a szerződéses ellenérték fennmaradó összegére nyújtható be 100 %-ot elérő megvalósult teljesítést követően.

Ajánlatkérőnek valamennyi részszámlázási lehetőséghez kapcsolódó elvárása, hogy a közbeszerzési dokumentumokban jelzett akadálymentesítési munkák tekintetében – amennyiben az adott részszámlázási lehetőség tekintetében releváns – külön számla (számlák) kerüljön (kerüljenek) kibocsátásra, amelyek csak a közbeszerzési dokumentumokban feltüntetett költségvetési tételeket tartalmazó elemek kerülnek feltüntetésre (így a nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) adott esetben legfeljebb három alkalommal összesen hat számlát bocsáthat ki).

A **teljesítés igazolása** a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdés szerint történik. Az ajánlatkérő az előbbieknél megfelelően igazolt teljesítés alapján benyújtott számlát fogadja el, figyelemmel az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet) 31. §-ában foglaltakra is.

Ajánlatkérő az ellenértéket a teljesítést követően **utólag**, a jogszabályoknak megfelelően kiállított számla ellenében, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint, a számla kézhezvételének napját követő 30 napon belül, átutalással egyenlíti ki.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) a teljesítéséhez **alvállalkozót** vesz igénybe, úgy – a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően – az Ajánlatkérő (megrendelő) a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdésében foglaltak szerinti fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket [Kbt. 135. § (3)].

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdésében és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően **előleg** igénybe vételének lehetőségét biztosítja legfeljebb a tartalékkeret és az általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-os mértékéig. Előleg igénylése esetén annak összege az utolsó részszámlába (végszámlába) kerül beszámításra. Az előleg nyújtásával kapcsolatos részletes feltételek a szerződéstervezetben találhatóak. Ajánlatkérő **tartalékkeretet biztosít** a tartalékkeret, és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-os mértékéig.

Figyelemmel a Kbt. 135. § (6) bekezdésére, az ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számíthatja be.

Az ajánlattevő, a szerződés és a kifizetések pénzneme: **HUF**.

Fizetési késedelem esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. §-i szerinti késedelmi kamat és a 2016. évi IX. törvény szerinti behajtási költségátalány érvényesek.

Fizetési feltételekre vonatkozó további jogszabályi rendelkezés(ek): az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §.

A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

10.) A szerződést biztosító mellékkötelezettség(ek):

Nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) a Kbt. 134. § (2) bekezdése alapján a kötetlen szerződés szerinti teljes, tartalékkeret és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a mértéke szerinti, a munkaterület átadásától a műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjáig folyamatosan rendelkezésre álló **teljesítési biztosítékot** köteles nyújtani az ajánlatkérő (megrendelő) részére, amely a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények fedezetéül szolgál azzal, hogy a teljesítési biztosíték a műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjával felszabadításra vagy visszafizetésre kerül, vagy a nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) erre irányuló nyilatkozata alapján hibás teljesítési biztosítékká alakítható.

A teljesítési biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározott módok valamelyike szerint nyújtható, azaz a biztosítékok az ajánlattevő választása szerint nyújthatóak óvadékként az előírt pénzügyösszegnek az ajánlatkérő MKB Bank Zrt-nél vezetett 10300002-20123330-00003285 számú fizetési

számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényel.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy **ajánlatukban kötelesek nyilatkozni arról, hogy az előírt biztosítékokat határidőben nyújtani fogják** (Kbt. 134. § (5)).

Ajánlatkérő szerződést biztosító mellékkötelezettségként az előbbieken túl **késedelmi kötbért** és **meghiúsulási kötbért** írt elő, amelynek részletes szabályait a közbeszerzési dokumentumok részeként a szerződéstervezet tartalmazza.

A késedelmi kötbér alapja a nettó (ÁFA összege nélküli) vállalkozói díj, mértéke a késedelem **első 10 (tíz) naptári napjáig naptári naponta 0,5 (fél) százalék**, a **késedelem 11. (tizenegyedik) naptári napjától pedig naptári napi 1,0 (egy) százalék**. Hibás teljesítés esetén a Megrendelő a hiba kijavításának időszakára (hibás teljesítés miatti késedelem) az előbbieket szerinti késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbérek - összeadással képzett - kumulált összegének felső határa a nettó (ÁFA nélküli) vállalkozói díj 20 %-a.

Ha a késedelmi kötbérek kumulált összege eléri a kumulált összeg felső határát (20 %), akkor a Ajánlatkérő a Szerződést olyan okból minősítheti meghiúsultnak, amelyért a nyertes Ajánlattevő felelős. Ha az Ajánlatkérő kimondja Szerződés meghiúsulását, Ajánlatkérő a nettó (ÁFA összege nélküli) vállalkozói díj **10 (tíz) százalékának megfelelő összegű** meghiúsulási kötbérre jogosult. A Vállalkozót az elvégzett munkák ellenértékének a meghiúsulási kötbérrel csökkentett díja illeti meg.

- 11.) **Többváltozatú (alternatív) és részajánlattétel lehetőségére vagy annak kizárására vonatkozó rendelkezés** (ha részajánlat tételére lehetőség van, tájékoztatás arról, hogy egy vagy több, vagy valamennyi részre lehet-e ajánlatot tenni, valamint arról, hogy korlátozva van-e az egy ajánlattevőnek odaítélhető szerződésrészek száma), illetőleg a részajánlat tételének kizárása esetén **ennek indokai**:

Jelen eljárásban az Ajánlatkérő **kizárja a többváltozatú (alternatív) és részajánlat benyújtásának lehetőségét** figyelemmel arra, hogy az eljárás során elvégzendő építési tevékenységek egyidejűleg ugyanazon a behatárolt építési területe(ke)n történik és a közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés várható értékére is figyelemmel a részajánlattétel nem egyeztethető össze a gazdasági ésszerűséggel. [Kbt. 61. § (4)]

- 12.) Az ajánlatok **értékelési szempontja(i)** (ha a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot nem kizárólag az ár vagy kizárólag a Kbt. 78. § szerint meghatározott költség alapján választják ki, a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatra vonatkozó értékelési szempontok súlyozása (kivételesen sorrendje)):

Az a szempont, amely alapján az Ajánlatkérő jelen eljárásban a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot kiválasztja (az ajánlatok értékelési szempontja): **a legjobb ár-érték arányt megjelenítő** értékelési szempont (Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont), ahol az Ajánlatkérő a következő részszerzőpontokat értékeli:

Az értékelési szempont/alszempont megnevezése	Súlyszám
1. Összesített ajánlati ár (az ellenszolgáltatás teljes összege, Ft + ÁFA)	70
2. Munkaszervezésre vonatkozó szakmai ajánlat értékelése: munkaidőn kívüli munkavégzés vállalása (igen/nem)	10
3. Az előírtnál kedvezőbb ajánlattételi határidő vállalása (naptári nap)	20

Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa, illetve a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az Ajánlatkérő megadja a pontszámok közötti pontszámot. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 76. § (6)-(9)]

Az értékelés során adható pontszám valamennyi részszerzőpont esetén: **0-10**.

Az Ajánlatkérő az **1. részszerzőpontot** (ajánlati ár) olyan módon értékeli, hogy a legjobb (legalacsonyabb értéket tartalmazó) ajánlati elemre a maximális, a többi ajánlatra pedig arányosan kevesebb pontszámot adja, az **értékarányosítás (fordított arányosítás) módszere** szerint.

Ajánlatkérő a **2. részszerpontot** (munkaidőn kívüli munkavégzés vállalása) a **pontozás módszerével** értékeli, ahol a munkaidőn kívüli munkavégzés vállalása – igen vállalás esetén - (munkavégzés 0:00 órától 24:00 óráig bármikor, akár több műszakban, de 6:00 és 14:30 óra között a munkavégzést semmiképpen sem zavarva) a maximális 10 pontot, nemleges vállalás esetén - azaz ha a nyertes ajánlattevő a munkaidő alatti munkavégzést vállalja - (munkavégzés 6.00 és 14.30 óra között, de 6.00 és 14:30 óra között a munkavégzést nem zavarva) válasz esetén a minimális 0 pontot kapja.

Ajánlatkérő a **3. részszerpontot** olyan módon értékeli, hogy a legjobb (legmagasabb naptári napok számát tartalmazó) ajánlati tartalmi elemre a maximális, a többi ajánlatra pedig arányosan kevesebb pontszámot, de legalább a minimális pontszámot adja, **az értékarányosítás (egyenes arányosítás) módszere** szerint.

Ajánlatkérő a pontszámokat – törtek esetén, ahol ez értelmezhető – két tizedes jegyre kerekíti.

Ajánlatkérő a számszerűsíthető értékkel kifejezhető részszerpont tekintetében a megajánlásokat legfeljebb kettő tizedes jegy pontossággal kéri meghatározni, illetve amennyiben kerekítés szükséges, akkor a kerekítést az előbbiekre figyelemmel kéri elvégezni, a kerekítés általános matematikai szabályai szerint.

Ajánlatkérő jelzi, hogy az értékarányosítás tekintetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatójában (lásd a Közbeszerzési Hatóság útmutatóját a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról – Közbeszerzési Értesítő, 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) alkalmazza (értékarányosítás tekintetében az útmutató 1. számú melléklet A. pont 1. alpont szerinti képleteket).

13.) Kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok:

Az Ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára, 114. § (1)-(2) bekezdéseire és 115. § (1) bekezdésére figyelemmel a **Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-q) pontjai és (2) bekezdése szerinti kizáró okok érvényesítését** határozza meg.

A fentieknek megfelelően az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában az olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) a)-q) pontjaiban, illetőleg (2) a)-b) pontjaiban foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

Az eljárásból kizárásra kerül az ajánlattevő, alvállalkozó vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet, aki/amely a Kbt. 62. § (1) a)-q) pontjaiban, illetőleg (2) a)-b) pontjaiban szereplő kizáró okok valamelyike hatálya alá tartozik vagy a részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. Érvénytelen az ajánlat, ha az ajánlattevő alvállalkozója vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő, általa az eljárásba bevont gazdasági szereplő a Kbt. 62. § (1) i) pontja hatálya alá tartozik, vagy a jelen eljárásban felmerült magatartása alapján a Kbt. 62. § (1) j) pontja szerinti kizáró ok miatt kizárásra került. Az alvállalkozó és az alkalmasság igazolásához igénybe vett gazdasági szereplő vonatkozásában a Kbt. 62. § (1) a)-h), k)-n) és p)-q) szerinti, korábbi eljárásban tanúsított magatartás alapján a j) szerinti kizáró okok tekintetében az ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 71. § (4)-ben foglalt szabályt.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem kerül kizárásra a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolja a megbízhatóságát. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 64. §]

A kizáró okok tekintetében megkövetelt igazolási módok:

Az ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 114. § (2) bekezdésében és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban itt: Kr.) 17. § (1) bekezdésének megfelelően egyszerű **nyilatkozatot kell benyújtania** arról, hogy nem tartozik a 12.a) pontban hivatkozott kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Ennek megfelelően a Magyarországon letelepedett és a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek egyaránt az ajánlatában **nyilatkoznia kell** arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről

és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmossásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni (a nyilatkozatot a közbeszerzési dokumentumok részeként csatolt nyilatkozatminta tartalmazza).

Ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő vagy a részvételre jelentkező a Kr. 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. [Kr. 17. § (1)]

Előbbieken túl az ajánlatban **be kell nyújtani** az ajánlattevő arra vonatkozó **nyilatkozatát**, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdései szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezetet. [Kbt. 67. § (4), illetve Kr. 17. § (2)]

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a kizáró okok fenn nem állását igazoló nyilatkozat(ok) - a Kr. 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentum kivételével - nem lehet(nek) az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző dátummal kiállított(ak).

14.a) *A pénzügyi, gazdasági alkalmassági követelmények (a minimálisan megkövetelt pénzügyi és gazdasági alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok) és követelményeknek való megfelelés tekintetében előírt igazolási mód:*

[Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdés második mondatában foglaltakra figyelemmel gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményeket nem határoz meg.]

14.b) *A műszaki, szakmai alkalmassági követelmények (a minimálisan megkövetelt műszaki és szakmai alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok) és követelményeknek való megfelelés tekintetében előírt igazolási mód:*

[Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdés második mondatában foglaltakra figyelemmel gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményeket nem határoz meg.]

15.) **A hiánypótlás lehetőségének biztosítása vagy kizárása:**

Hiánypótlásra, illetőleg az ajánlatban található nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében szükséges **felvilágosítás nyújtására** az ajánlatkérő a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 71. §-ban foglaltak szerint biztosít lehetőséget, azzal, hogy Ajánlatkérő fenntartja a jogot a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdés alkalmazására. A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók. [Kbt. 112. § (1) b) pontjára figyelemmel alkalmazott 71. §, 115. § (6)]

16.) **Az ajánlattételi határidő:**

~~2018. január 10., 10.00 óra~~

Módosított ajánlattételi határidő: 2018. január 24., 10.00 óra

17.) **Az ajánlat benyújtásának módja és formai feltételei:**

Az ajánlatok benyújtásának címe: **ENYD – Első Nyugat-Dunántúli Közbeszerzési Tanácsadó Kft.** (1011 Budapest, Fő u. 21. II. emelet 2., recepció).

Az ajánlatok benyújtásának módja: az ajánlatokat **nem elektronikus úton, papíron kell benyújtani egy (eredeti) példányban**, írásban és zártan, a fenti címre közvetlenül vagy postai úton az ajánlattételi határidő lejártáig azzal, hogy postai benyújtás esetén az ajánlattevő felelőssége, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidő időpontjáig ténylegesen beérkezzen. Az Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet munkanapokon 9:00 és 15:00 óra között (az ajánlattételi határidő lejártának napján 9:00 és 10:00 óra között) garantálja a sze-

mélyes átvételt, illetőleg a postai küldemény átvételét. Az Ajánlatkérő előírja az (eredeti) papír alapú példánnyal megegyező **1 darab elektronikus másolati példány** benyújtását azzal, hogy a papíralapú és az elektronikus példány közötti eltérés esetén az Ajánlatkérő a papíralapú példányt tekinti irányadónak, illetőleg veszi figyelembe az ajánlat értékelése során. Ajánlatkérő az ajánlatok átvételéről átvételi igazolást ad. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 68. § (2)]

Az ajánlat benyújtásának formai feltételei: az ajánlatot az előbbieknél megfelelően az írásban és zárt csomagolásban kell az ajánlattételi felhívás 16.) pontjában meghatározott ajánlattételi határidő lejártáig benyújtani. A zárt csomagoláson (borítékon/dobozon) belül az ajánlatot **1 papír alapú és az eredeti nyomtatott példánnyal megegyező 1 db elektronikus példányban** kell benyújtani, azzal, hogy a csomagoláson szerepelnie kell a következőknek: ajánlattevő(k) neve és címe; „AJÁNLAT – AZ ERFO KÖZHASZNÚ NON-PROFIT KFT. 7400 KAPOSVÁR, PÉCSI U. 11. (HRSZ.:3587/18) SZÁM ALATTI TELEPHELYÉN ELHELYEZKEDŐ 880 M2 –ES ÜZEM BŐVÍTÉSE – CSAK AZ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ LEJÁRTAKOR HIVATALOS ELJÁRÁS KERETÉBEN BONTHATÓ FEL!” feliratok.

A felolvasólapot és a nyilatkozatokat **cégszerű aláírással** kell ellátni, azaz olyan személynek, aki szerepel a cégkivonatban, aláírási címpéldányon, vagy meghatalmazással rendelkezik ahhoz, hogy Ajánlattevő nevében eljárjon.

Az ajánlat papír alapú példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen; az ajánlat eredeti példányát oldalszámozással kell ellátni olyan módon, hogy az ajánlat oldalszámozása egyetlen kezdődjön és oldalanként növekedjen azzal, hogy elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet, a címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni – az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogad, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni; az ajánlatnak első lapként az ajánlattevő nevét, székhelyét és elérhetőségi adatait tartalmazó **előlapot**, majd **tartalomjegyzéket** kell tartalmaznia, amely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak; az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

Az ajánlatot (valamint a 24.a.2) pontban foglaltak szerint az árazott költségvetést és kitöltött 2/A. sz. melléklet – **szerkeszthető** formátumban is) a fentieknek megfelelően elektronikus adathordozón (CD/DVD lemezen vagy pendrive-on) is be kell nyújtani, amelyet jelszó nélkül olvashatóan kell elkészíteni és amelyeknek az eredeti példányú ajánlatról készített, nem módosítható **pdf** file formátumú fájl(oka)t kell tartalmaznia.

18.) Az **ajánlat(ok) felbontásának ideje és helye** (nem elektronikusan ajánlattétel esetén), az ajánlatok felbontásán **jelenlétre jogosultakat:**

Az ajánlatok felbontásának **időpontja: ~~2018. január 10., 10.00 óra~~ 2018. január 24., 10.00 óra**

Az ajánlatok felbontásának **helye: ENYD – Első Nyugat-Dunántúli Közbeszerzési Tanácsadó Kft.** (1011 Budapest, Fő u. 21. II. emelet 2., II. számú tárgyaló).

Az ajánlat(ok) felbontásán **jelenlétre jogosultak:**

Az ajánlat(ok) felbontásakor csak az ajánlatkérő, az ajánlattevő(k), valamint az általuk meghívott személyek, továbbá a közbeszerzéshez támogatást nyújtó, illetőleg a támogatás felhasználását ellenőrző szervezetek képviselői és a nevükben eljáró személyek (utóbbiak nem relevánsak jelen eljárásban) lehetnek jelen. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinhetnek.

Az ajánlat(ok) felbontásakor ismertetésre kerül az ajánlattevő(k) neve, címe (székhelye/ lakóhelye), valamint azok a főbb számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempont(ok) alapján értékelésre kerülnek (jelen eljárásban: az ajánlati ár, a munkaidőn kívüli munkavégzés vállalása és az előírtnál kedvezőbb ajánlattételi határidő vállalása).

Ajánlatkérő az ajánlatok bontásának megkezdése előtt ismerteti a rendelkezésre álló fedezet összegét. Ajánlatkérő a bontásról jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld az ajánlattevőknek. [Kbt. 112. § (1) b) pontjára figyelemmel alkalmazott 68. § (3), (4), (6)]

19.) Az **ajánlattétel nyelve**, illetőleg annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül **más nyelven is benyújtható-e** az ajánlat:

Az a nyelv, amelyen az ajánlatok benyújthatók: **magyar**. Az ajánlatkérő kizárja, hogy magyar nyelven kívül (átfogóan) más nyelven is benyújtásra kerüljön az ajánlat.

Az előbbiek kivételével a **nem magyar nyelvű dokumentum** csatolása esetén az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani, amelynek egyezőségét (teljes szövegűségét) cégszerű aláírással kell ellátni, illetőleg igazolni (**felelős magyar fordítás**). A fordítás tartalmának helyességéért az Ajánlattevő felelős. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 47. § (2)]

20.) Az **ajánlati kötöttség** minimális időtartama:

Az Ajánlatkérő jelzi, hogy jelen eljárásban az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételekhez, az ajánlattevő pedig az ajánlatához kötve van. Az **ajánlati kötöttség időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap**, amely időtartam alatt az Ajánlatkérő az eljárást lezáró döntéséről az ajánlattevő(ke)t értesíti [Kbt. 81. § (11)].

Amennyiben az eljárást lezáró döntést az Ajánlatkérő az előbbi időtartamban nem hozza meg, úgy az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően felkérheti az ajánlattevő(ke)t ajánlatainak az eredeti határidőtől számított további legfeljebb 60 napig történő fenntartására azzal, hogy amennyiben az ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Amennyiben valamelyik ajánlattevő ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során az ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 70. § (2)]

Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevő(k) részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő, illetőleg amennyiben ilyen ajánlattevő megjelölésre került, úgy a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további harminc nappal meghosszabbodik, a szerződés megkötésére ezen időtartam alatt fog sor kerülni, az ajánlatkérő írásbeli jelzése alapján, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 131. § szerint.

21.) Az **ajánlati biztosíték** előírására vonatkozó információk:

Az ajánlatkérő az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték adásához köti, amelynek **mértéke 1.000.000,- Ft**.

Ha az ajánlattevő az ajánlatát az ajánlati kötöttség ideje alatt visszavonja vagy a szerződés megkötése az ajánlattevő érdekkörében felmerült okból hiúsul meg, az ajánlati biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg, kivéve a 131. § (9) bekezdése szerinti esetben. Az ajánlati biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg abban az esetben is, ha az ajánlattevő az ajánlati kötöttséggel terhelt ajánlatához az ajánlatkérő felhívására nem vagy nem megfelelően nyújtja be az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatát alátámasztó igazolásokat, és ajánlata ezen okból érvénytelennek minősül. [Kbt. 54. § (4)]

Az ajánlati biztosítékot legkésőbb az ajánlati kötöttség beálltaig, azaz az ajánlattételi határidőig kell Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani.

A befizetés helye: 1076 Budapest Dózsa György út 48. Főpénztár 8-13 között. munkanapokon

A biztosíték az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérő MKB Bank Zrt. Banknál vezetett 10300002-20123330-00003285 számú fizetési számlájára történő befizetésével, bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel. Az ajánlat eredeti példányához csatolni kell a banki vagy biztosítói garancia vagy kezesség eredeti példányát, a biztosítási szerződés alapján kiállított eredeti kötelezvényt, vagy átutalás esetén az átutalási bizonylat eredeti vagy egyszerű másolati példányát. [Kbt. 54. § (1)-(2)]

A biztosíték visszafizetésére a Kbt. 54. § (5)-(6) bekezdéseiben foglalt rendelkezések irányadók. A közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátaniuk azzal, hogy az ajánlati köztöttségnek bármelyik közös ajánlattevő részéről történt megsértése esetén a biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg.

22.) *A szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek:*

[jelen eljárásban a szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek nem kerülnek előírásra]

23.) **Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:**

2017. december 22.

Módosított ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2018. január 16.

24.) **Egyéb információk:**

24.a) Az ajánlathoz **csatolni kell** az egyéb előírt dokumentumokon kívül:

24.a.1) **Felolvasólapot** a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 66. § (5) bekezdés szerinti információkkal. Ennek megfelelően a Felolvasólapnak tartalmaznia kell az ajánlattevő(k) nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülő főbb, számszerűsíthető adatokat: jelen eljárásban: az ajánlati ár, valamint a munkaidőn kívüli munkavégzés tekintetében tett vállalás és az előírtnál kedvezőbb ajánlattételi határidő vállalására vonatkozó szakmai ajánlatát, melyet a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott felolvasólapon kell szerepeltetni. Felhívjuk a T. Ajánlattevő figyelmét, hogy a Felolvasólapon szükséges feltüntetni a nettó ajánlati ár (nettó HUF) mellett az 5 %-os tartalékkeret összegét is, továbbá a két összeg (nettó ajánlati ár és a tartalékkeret összegének) összeadott értékét is!

24.a.2) Cégszerűen aláírt **árazott költségvetést** (Ajánlatkérő által kiadott árazatlan költségvetés (excel-táblázat) sorainak beárazásával), a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott árazatlan költségvetés alapján. Az ajánlati árat ÁFA nélkül, magyar forintban (HUF) kell megadni. Az árazott költségvetés teljes mennyiségre vonatkozó végösszegének meg kell egyeznie a felolvasólapon feltüntetett összesített árral azzal, hogy a felolvasólapon – összhangban a 24.a.1) pontban írtakkal szükséges feltüntetni az ajánlati árat (összhangban az árazott költségvetés főösszesítőjének végén szereplő adatokkal).

Az ajánlattevő által ajánlott ajánlati árak magában kell foglalnia valamennyi, az építési beruházás teljesítésével összefüggő költséget, amely az ajánlattételi felhívásban és az ajánlattételi dokumentációban (közbeszerzési dokumentumokban) foglaltak teljes körű (hiánytalan) megvalósítását biztosítja, vagyis az ajánlati árak minden olyan költségtényezőt tartalmaznia kell, amelyet a nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) az Ajánlatkérővel szemben érvényesíteni kíván, és amelyek összességükben fedezetet nyújtanak a műszaki-szakmai és szerződéses feltételek szerinti teljesítésre, ideértve a technikai eszközökre vonatkozó bérleti díjakat, szakember munkadíjakat, egyéb kapcsolódó munka-, anyag- és járulékos díjakat is. Ajánlattevő a szerződés teljesítése során egyéb költséget nem számíthat fel. Az ajánlatban szereplő árakat magyar forintban (HUF), áfa nélkül kell megadni.

24.a.3) Az **ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire**, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 66. § (2)]

24.a.4) A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 66. § (4) bekezdés szerinti **nyilatkozatot** arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló **2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis vagy középvállalkozásnak minősül-e.**

24.a.5) A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott **66. § (6) bekezdés szerinti nyilatkozatot**. Ennek megfelelően az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő az ajánlatában jelölje meg (a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, valamint (b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat

benyújtásakor már ismert alvállalkozókat (legalább a nevüket, székhelyüket/lakcímüket és adószámukat) azzal, hogy az előbbiekre vonatkozó nemleges nyilatkozat is csatolandó.

Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet a Kbt. 138. § (1) bekezdésének második mondatában foglaltakra, amely szerint építési beruházás esetén az **alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg** szerződés értékének **65 %-át** azzal, hogy az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

- 24.a.6) Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek csatolniuk kell a felelősségi hatásköröket bemutató **együttműködésről szóló megállapodást**, illetve a közös ajánlattevők nyilatkozatát arról, hogy közülük melyik ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselő, akit a Kbt. 35. § (2) bekezdésében foglaltak szerint megjelölnek. Az együttműködési megállapodásnak tartalmaznia kell a közös ajánlattevők szerződés teljesítésére vonatkozó egyetemleges felelősségvállalási nyilatkozatát. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 35. § (6)]

Az ajánlatkérő a közös ajánlattevőkkel való kapcsolattartás tekintetében felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (3)-(4) bekezdésében foglaltakra.

- 24.a.7) Az ajánlattevő gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult, **nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő aláírási címpéldányát** vagy aláírás mintáját, figyelemmel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdésében foglaltakra. Amennyiben az ajánlat cégjegyzésre jogosultak által meghatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, úgy az előbbieken túl teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt **meghatalmazást** (is) kell csatolni, és azon szerepelnie kell a meghatalmazott személy aláírásának is.

- 24.a.8) Az aláírási (cégjegyzési) jogosultságok ellenőrzése érdekében **ajánlattevő cégkivonatát**, amennyiben az a Magyarországon nyilvánosan elérhető adatbázisokról, nyilvántartásokból nem érhető el. Folyamatban lévő **változásbejegyzési eljárás esetén** az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott **változásbejegyzési kérelmet** és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött **igazolást** (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §). Amennyiben az ajánlattevőnél (közös ajánlattevőknél) nincs változásbejegyzési eljárás folyamatban, úgy az ajánlatban csatolandó az erre vonatkozó **(nemleges) nyilatkozat**.

- 24.a.9) **Ajánlattevő nyilatkozatát** a 24.f) pont szerinti **építési tevékenységre irányuló felelősségbiztosítási szerződés** szerződéskötés időpontjára történő megkötéséről (a felelősségbiztosítás akkor megfelelő, ha legalább 10 millió Ft/kár és 50 millió Ft/év kondícióval rendelkezik).

- 24.b) Az ajánlat eredetiként megjelölt példányában benyújtandó dokumentumok benyújthatók **eredetiben vagy egyszerű másolatban** [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 47. § (2)] azzal, hogy az ajánlat Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott eredeti, papír alapú példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat, továbbá minden olyan dokumentum, amely valamely követelés alapjául szolgál, az eredeti példányát kell tartalmaznia.

- 24.c) Az Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatukban, hiánypótlásukban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban **elkülönített módon** elhelyezett, **üzleti titkot** (ide értve a védett ismeretet is) [Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja, figyelemmel a Kbt. 44. § (2) bekezdése szerinti korlátozásra. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz az ajánlatban, hiánypótlásban és a Kbt. 72. § szerinti indokolásban **indokolást** köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 44. §]

- 24.d) Az ajánlattétellel vagy az ajánlattételi felhívással és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal összefüggő **tájékoztatási igény** esetén az Ajánlattevő a kérdéseit kizárólag írásban teheti fel az ajánlattételi felhívás 1.) pontjában meghatározott címre telefaxon vagy e-mail útján küldött küldeményben. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdésben foglaltak szerint nyújt kiegészítő tájékoztatást.

- 24.e) Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a szerződés teljesítése érdekében **nem teszi lehetővé és kötelezővé gazdálkodó szervezet** (projekttársaság) létrehozását, ennek megfelelően projekttársasággal összefüggő követelményeket a közbeszerzési dokumentumok nem tartalmaznak [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 35. § (9)].
- 24.f) Nyertes ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjára a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-ának megfelelően a szerződés tárgya szerinti tevékenységi körre kiterjedő, legalább káreseményenként 10 millió Ft és évente legalább 50 millió Ft értékhatárra kötött, **építési tevékenységre irányuló felelősségbiztosítási szerződéssel** kell rendelkeznie (felelősségbiztosítási szerződést kell kötni vagy a meglévő felelősségbiztosítását kell kiterjeszteni), amely felelősségbiztosítás kötvény (másolatát) és a felelősségbiztosítás fennállásának igazolását a kötendő szerződéshez csatolni kell. Ajánlattevő köteles nyilatkozni a benyújtott ajánlatában a felelősségbiztosítási kötvény határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról.
- A biztosítás az ajánlatkérőre (Megrendelő), az Nyertes ajánlattevőre (szerződést teljesítő Vállalkozóra), a nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő Vállalkozó) alvállalkozóira, a nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő Vállalkozó) engedélyével az épületekbe belépő személyekre, az épületekben található vagyontárgyakra, illetve az épületek környezetében található harmadik személyekre és vagyontárgyakra terjedjen ki. A felelősségbiztosítás által nem fedezett bármely kárt a nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő Vállalkozó) köteles megtéríteni.
- 24.g) Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevő figyelmét az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 39. § (3) és (7) bekezdésében foglaltakra, amely rendelkezésre figyelemmel a **nyertes ajánlattevőnek** a szerződéskötés időpontjáig **szerepelnie kell a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett, kivitelezői tevékenységre jogosultak névjegyzékében**, illetőleg eleget kell tenniük a vonatkozó Korm. rendeletben foglalt feltételeknek. Ajánlatkérő (megrendelő) kizárólag az ezen feltételeknek megfelelő gazdasági szereplővel/szereplőkkel köt szerződést, az előbbi feltétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti, és az ajánlatkérő adott esetben a második legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést. Ajánlattevő köteles nyilatkozni a benyújtott ajánlatában nyilatkozni arra vonatkozóan, hogy a szerződéskötés időpontjáig **szerepelni fog a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett, kivitelezői tevékenységre jogosultak névjegyzékében**.
- 24.h)** Ajánlatkérő az Ajánlattevők részére **helyszín bejárást** biztosít, melynek időpontja: **2018. január 5. 10.00 óra**
- A találkozó helyszíne: **7400 Kaposvár, Pécsi u. 11., Főbejárat**
- A helyszíni bejáráson részt vevő személyek adatait (legalább név, lakcím, személyi azonosító száma) a beléptetés érdekében az érdekelt gazdasági szereplőknek a helyszíni bejárást megelőzően legalább 24 órával meg kell küldeniük az iroda@enyd.hu e-mail címre.
- Ajánlatkérő a helyszíni bejárást során nem tart konzultációt, az érdeklődő gazdasági szereplők az esetleges kérdéseiket kizárólag kiegészítő tájékoztatás formájában tehetik fel.
- 24.i) Valamennyi időpont/határidő tekintetében az ajánlatkérő a közép-európai idő (CET) szerinti időpontokat tekinti irányadónak.
- 24.j) Az ajánlat benyújtásával kapcsolatos **összes költség az Ajánlattevőt terheli**. Az eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. és annak végrehajtási rendeletei szerint kell eljárni.
- 24.k) Az Ajánlattevő(k)nek informálódnia kell azon a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban rögzíti azon központi szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől az érdeklődő gazdasági szereplő(k)/ajánlattevő(k) megfelelő tájékoztatást kaphat(nak).
- 24.l) Jelen beszerzés **nem** az Európai Unióból származó forrásból kerül finanszírozásra.
- 24.m) A Kbt. 75. § (6) bekezdésére figyelemmel Ajánlatkérő **nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjában foglalt eredménytelenségi okot** jelen eljárás során, amely szerint - a hirdetmény nélküli

tárgyalásos eljárás kivételével - egy szakaszból álló eljárásban vagy több szakaszból álló eljárás ajánlattételi (párbeszéd) szakaszában nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot (megoldási javaslatot), vagy több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában a részvételi határidőben legalább két részvételi jelentkezést.

- 24.n) Az ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. és a Ptk. előírásai szerint kell eljárni.
- 24.o) Az eljárás lefolytatásához igénybe vett független felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadók (név/lajstromszám): dr. Daczuk Balázs/00313, dr. Illényi Péter Tamás/00316. A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó további adatait az ajánlattételi dokumentáció (közbeszerzési dokumentumok) tartalmazza.



2. A FELADAT LEÍRÁSA (MŰSZAKI LEÍRÁS)

AZ ERFO KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT. 7400 KAPOSVÁR, PÉCSI U. 11. (HRSZ.:3587/18) SZÁM ALATTI TELEPHELYÉN ELHELYEZKEDŐ 880 M² –ES ÜZEM BŐVÍTÉSE TÁRGYÚ ELJÁRÁSHOZ

Az ajánlattételi felhívás 4.) pontjában meghatározott feladatokkal összefüggő részletes elvárásokat az alábbi leírás, valamint a megküldött műszaki mellékletek tartalmazzák.

A közbeszerzés tárgya: Az ERFO Közhasznú Nonprofit Kft. 7400 Kaposvár, Pécsi u. 11. (Hrsz.:3587/18) szám alatti telephelyén elhelyezkedő 880 m²-es üzem bővítése

Az ERFO Közhasznú Nonprofit Kft. a Kaposvár Pécsi u.11. sz. alatti telephelyén 880 m²-es üzemi épületben a megváltozott munkaképességű munkavállalók rehabilitációs foglalkoztatás keretében folytatja tevékenységét, varrodai részlegekben ill. összeszerelő üzemekben.

Az üzletág tervezett bővítése miatt szükséges az épület bővítése. A dolgozók számára kialakított szociális helyiségek már jelenleg sem elegendőek, a bővítés azonban végképp magával vonja az öltözők és vizesblokkok korszerűsítésének és bővítésének igényét.

A meglévő épületen állagmegóvó átalakításokra és energetikai korszerűsítésekre is szükség van az alábbiakban részletezettek szerint:

Építőmesteri munkák:

Új épületrész:

- Vasbeton sáv-, talp-, lemez- vagy gerendaalap készítése	84 m ³
- Betonaljzat készítése:	90 m ³
- Külső térelhatárolás hőszigetelt szendvicspanel elemekkel, rejtett csavaros rögzítéssel:	457 m ²
- Térbeli rácsos tetőszerkezetű épület-acélváz szerelése:	507 m ²
- Külső térlefedés hőszigetelt szendvicspanel elemekkel:	555 m ²
- CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal:	307 m ²
- Padlóburkolat elkészítése:	27 m ²
- Fal-, pillér-, oszlopburkolat elkészítése:	88 m ²
- Külső ablakok elhelyezése:	74 db.
- Beltéri ajtók elhelyezése:	6 db.
- Alumínium ajtók elhelyezése:	3 db.
- Kültéri ajtó, lakásbejárati ajtók elhelyezése:	1 db.
- Ipari szekcionált kapu szerelése:	2 db.
- Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós:	615 m ²
- Acélfelületek festése:	1450 m ²
- Üzemi-használati víz elleni szigetelés:	515 m ²
- Födém; padló hőszigetelő anyag elhelyezése:	305 m ²
- Épületkörüli járda készítése kulé kavicsból:	24 m ³
- Út és körforgalom szegélyek készítése:	86 m ²

Meglévő épületrész:

Belső átalakítások:

- Lapburkolatok bontása, padlóburkolat, fal-, pillér- és oszlopburkolat:	241 m ²
- Fa-, hézagmentes műanyagburkolatok bontása:	42 m ²
- Padló burkolat elkészítése:	166 m ²
- PVC burkolat elkészítése:	42 m ²
- Beltéri ajtók elhelyezése:	9 db.

- Alumínium beltéri ajtók elhelyezése, kétszárnyú kivitelben 2 db.
- Diszperziós festés műanyag bázisú, fehér színben 832 m²
- Üzemi-használati víz elleni, padlószigetelés két rétegben való felhelyezése: 167 m²

Szociális blokkok felújítása:

- Falikút beépítése szükséges idomokkal, kötésekkel: 2 db
- Mosogató beépítése szükséges idomokkal, kötésekkel: 2 db
- Mosdó beépítése szükséges idomokkal, kötésekkel, csapteleppel: 14 db
- Zuhanytálca beépítése szükséges idomokkal, kötésekkel, csapokkal: 4 db.
- WC csésze beépítése szükséges idomokkal, kötésekkel: 14 db.
- Piszóár beépítése szükséges idomokkal, kötésekkel: 7 db.

Külső átalakítások:

Tető:

- Fóliabádóg műanyag szigetelés felhelyezése: 15 m
- Csapadékvíz elleni szigetelés vízszintes felületen: 866 m²
- Csapadékvíz elleni szigetelés; függőleges felületen: 74 m²
- Tetőszigetelés rétegeinek leterhelése kavicsal: 44 m³
- Páraszellőzők elhelyezése: 60 db.

Külső szigetelés:

- Szegélyek, párkány könyöklők bontása: 72 m
- Falfedések, hajlatbádóg bontása: 129 m²
- Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel: 32 m
- Falfedés, egyenes vonalú kivitelben: 129 m²
- Lefolyócső kiegészítő szerelvények elhelyezése: 8 db.
- Homlokzati hőszigetelés, üveg szövetháló - erősítéssel, mechanikai rögzítéssel: 454 m²
- Lábazati hőszigetelés, üveg szövetháló - erősítéssel, mechanikai rögzítéssel: 64 m²
-

Nyílászárók:

- Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása: ajtó, ablak vagy kapu: 77 m²
- **Műanyag kültéri bejárati ajtó elhelyezése: 2-3 db.**
- Műanyag kültéri bejárati ablak elhelyezése: 49 db.
- Alumínium beltéri ajtó elhelyezése kétszárnyú kivitelben: 1 db.

Szellőzés:

- Kör keresztmetszetű légcsatorna szerelése, tartószerkezet nélkül alumínium lemezből 1 db. ventilátorral

Külső csapadék csatorna:

- egy oldalon tokos műanyag csatornacső beépítése szükséges kötésekkel, földárokba: 30 m

Meglévő és új épületrész:

Külső szennyvíz csatorna:

- Egy oldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárokba, gumigyűrűs kötéssel, csőidomokkal és betonaknával: 22 m

Út, parkoló:

- Térburkolat készítése rendszerkövekből 8 cm-es vastagsággal, kvarc kopórétegű: 212 m²
- Szórt alap elkészítése (parkoló számára) egy rétegben: 136 m²
- Útburkolat elkészítése: 107 m²

Gépészeti munkák:

Meglévő és új épületrész:

Fűtés, gázellátás, melegvíz ellátás, vízellátás:

- Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, szükséges szerelvényekkel: 27 db.
- Időjárás függő kaszkád szabályozó elhelyezése: 1 db.
- Gázüzemű 45 kW-os fűtő készülék elhelyezése, keringtető szivattyúval, biztonsági szeleppel, elzáró szerelvényekkel, zárt tágulási tartállyal: 1 db
- 300 literes használati melegvíz tartály, keringtető szivattyúval, biztonsági szeleppel: 1 db
- Belső fűtési vezeték és vízvezeték építése: 428 m
- Meglévő külső ivóvízvezeték bontása és új külső csővezetékek kiépítése szükséges kötésekkkel, nyomáspróbával: 66 m
- Termoventilátor elhelyezése, állítható zsaluval (2000 m³/h, 7,8 kW) tartószerkezettel és szükséges csőrendszerrel: 2 db
- Villámvédelem:
 - Villámvédelmi rendszer komplett kiépítése jegyzőkönyvvel: 1 db.

Villamos munkák:

Új épületrész:

- Külső fölkábelfektetés árokban, szükséges csatlakozókkal: 283 m
- LED lámpatest szerelése: 50 db.
- szükségvilágítás szerelése: 9 db.
- villamos főelosztó szekrény szerelése: 1 db.
- villamos kiselosztó szekrények szerelése: 16 db
- kültéri lámpatest mozgásérzékelővel: 4 db.

Meglévő épület:

- LED lámpatest szerelése: 50 db.
- mennyezeti lámpatest szerelése: 9 db.
- villamos főelosztó szekrény szerelése: 1 db.
- kültéri lámpatest mozgásérzékelővel: 5 db.

Nyertes ajánlattevő köteles a műszaki átadás-átvétel napjától számított **60 hónap** jótállást vállalni az elvégzett kivitelezési munkálatokra és beépített anyagokra vonatkozóan.

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmassági és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel felhívjuk a figyelmet, hogy valamennyi, az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa

nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó hivatkozás csak a szerződés tárgyának kellően pontos és érthető leírását szolgálja azzal, hogy ezek tekintetében az Ajánlatkérő elfogad azzal/azokkal egyenértékű dologra, eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó ajánlatot is. Az előbbieket szerinti egyenértékű dologra, eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó ajánlat esetén az egyenértékűséget – kétség esetén – az Ajánlattevőnek igazolnia kell.

A feladat **részletes műszaki leírását** a közbeszerzési dokumentumok részeként megküldésre kerülő **műszaki mellékletei** tartalmazzák.

3. FIZETÉSI ÉS VÁLLALKOZÁSI FELTÉTELEK

3.1. Fizetési feltételek

Ajánlatkérő saját forrásból rendelkezik a szerződés teljesítését biztosító **anyag fedezettel**. A beszerzés **nem** az Európai Unióból származó forrásból kerül finanszírozásra.

Ajánlatkérő **részszámlázási lehetőséget biztosít** a következők szerint. A nyertes ajánlattevő **3 (három)** darab részszámla (ideértve a végszámlát is) kiállítására jogosult a szerződéstervezetben foglaltak szerint. A számlák kibocsátásának a feltétele a műszaki ellenőr által leigazolt teljesítésigazolás és számlarészletező, a végszámla esetében továbbá a hiány- és hibamentes lezárt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv mindkét fél általi aláírása. **Az első részszámla benyújtható az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték legalább 40 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén a teljes szerződéses ellenérték legfeljebb 30 %-ának megfelelő összeg erejéig. A második részszámla benyújtható az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték legalább 80 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén a teljes szerződéses ellenérték legfeljebb 70 %-ának megfelelő összeg erejéig. A harmadik részszámla (végszámla) a szerződéses ellenérték fennmaradó összegére nyújtható be 100 %-ot elérő megvalósult teljesítést követően.**

Ajánlatkérőnek valamennyi részszámlázási lehetőséghez kapcsolódó elvárása, hogy a közbeszerzési dokumentumokban jelzett akadálymentesítési munkák tekintetében – amennyiben az adott részszámlázási lehetőség tekintetében releváns – külön számla (számlák) kerüljön (kerüljenek) kibocsátásra, amelyek csak a közbeszerzési dokumentumokban feltüntetett költségvetési tételeket tartalmazó elemek kerülnek feltüntetésre (így a nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) adott esetben legfeljebb három alkalommal összesen hat számlát bocsáthat ki).

A **teljesítés igazolása** a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdés szerint történik. Az ajánlatkérő az előbbieknél megfelelően igazolt teljesítés alapján benyújtott számlát fogadja el, figyelemmel az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet) 31. §-ában foglaltakra is.

Ajánlatkérő az ellenértéket a teljesítést követően **utólag**, a jogszabályoknak megfelelően kiállított számla ellenében, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint, a számla kézhezvételének napját követő 30 napon belül, átutalással egyenlíti ki.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) a teljesítéséhez **alvállalkozót** vesz igénybe, úgy – a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően – az Ajánlatkérő (megrendelő) a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdésében foglaltak szerinti fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket [Kbt. 135. § (3)].

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdésében és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően **előleg** igénybe vételének lehetőségét biztosítja legfeljebb a tartalékkeret és az általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-os mértékéig. Előleg igénylése esetén annak összege az utolsó részszámlába (végszámlába) kerül beszámításra. Az előleg nyújtásával kapcsolatos részletes feltételek a szerződéstervezetben találhatóak. Ajánlatkérő **tartalékkeretet biztosít** a tartalékkeret, és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-os mértékéig.

Figyelemmel a Kbt. 135. § (6) bekezdésére, az ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: **HUF**.

Fizetési késedelem esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. §-i szerinti késedelmi kamat és a 2016. évi IX. törvény szerinti behajtási költségátalány érvényesek.

Fizetési feltételekre vonatkozó további jogszabályi rendelkezés(ek): az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §.

A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

Ajánlatkérő szerződést biztosító mellékkötelezettségként a **teljesítési biztosítékot**, valamint **késedelmi kötbért és meghiúsulási kötbért** írt elő, amelyeknek részletes szabályait a közbeszerzési dokumentumok részeként a szerződéstervezet tartalmazza.

Felhívjuk a figyelmet az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-ára, amely szerint a közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan kötött szerződések vonatkozásában – ide értve a szerződést teljesítő vállalkozó és az alvállalkozói közötti szerződéseket, megállapodásokat – történő, a havonta nettó 200.000,- Ft-ot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő (szerződést teljesítő vállalkozó) az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért – visszatartási kötelezettség nélkül (lásd alább) – abban az esetben fizethet, ha az alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban. A kifizetést teljesítő (szerződést teljesítő vállalkozó) a köztartozást mutató együttes adóigazolás átadása, bemutatása vagy megküldése után a köztartozás erejéig köteles a kifizetést visszatartani azzal, hogy a vissza-tartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki. Amennyiben az együttes igazolás köz-tartozást mutat és a kifizetés kötelezettje (szerződést teljesítő vállalkozó) ennek ellenére elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. Kérjük, hogy a fenti szabályokkal összefüggésben a további részletekről az Art. vonatkozó szabályainak áttekintésével tájékozódjanak.

3.2. Ajánlati biztosíték előírása

Az ajánlattételi felhívás 21.) alpontjában foglaltaknak megfelelően Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt **ajánlati biztosíték** adásához köti, amelynek mértéke **1.000.000,- Ft**. Az ajánlati biztosítékot **legkésőbb az ajánlattételi határidőig (ajánlati kötöttség beálltáig) kell ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani** és az ajánlati biztosítéknak fenn kell állnia (felhasználhatónak kell lennie) az ajánlati kötöttség teljes időtartama alatt.

Közös ajánlattétel esetén az ajánlati biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátani. Az ajánlati kötöttségnek bármelyik közös ajánlattevő részéről történt megsértése esetén a biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg. [Kbt. 35. § (5)]

A befizetés helye: 1076 Budapest Dózsa György út 48. Főpénztár 8-13 között. munkanapokon

A biztosíték az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérő MKB Bank Zrt. Banknál vezetett 10300002-20123330-00003285 számú fizetési számlájára történő befizetésével, bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel. Az ajánlat eredeti példányához csatolni kell a banki vagy biztosítói garancia vagy kezesség eredeti példányát, a biztosítási szerződés alapján kiállított eredeti kötelezvényt, vagy átutalás esetén az átutalási bizonylat eredeti vagy egyszerű másolati példányát. [Kbt. 54. § (1)-(2)]

A biztosíték visszafizetésére a Kbt. 54. § (5)-(6) bekezdéseiben foglalt rendelkezések irányadók. A közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátaniuk azzal, hogy az ajánlati kötöttségnek bármelyik közös ajánlattevő részéről történt megsértése esetén a biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg.

3.3. Vállalkozási feltételek

Az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban előírt építési tevékenység teljesítéséhez szükséges minden nemű, teljes körű költség az ajánlattevőt (szerződést teljesítő vállalkozót) terheli, ennek megfelelően a feladat teljesítéséhez szükséges valamennyi eszköz, műszaki berendezés anyag- és üzemanyag-költséget, más járulékos költséget az ajánlattevőnek kell biztosítania.

A szerződés teljesítése során az ajánlatkérő megrendelőként a szerződést teljesítő vállalkozóval üzenetet, közlést csak a szerződésben rögzített a **felek képviselőin** keresztül (a szerződésben: a kapcsolattartás fejezet szerint) tesz. A szerződés teljesítése során az ajánlatkérő bármikor ellenőrizheti a teljesítést, az ezzel kapcsolatos észrevételeiről jegyzőkönyvet készíthet.

Az ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban előírt építési tevékenységhez kapcsolódóan tájékozódhat a **munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó** olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Ajánlatkérő az előbbieket szerinti tájékozódás érdekében ezúton megjelöli azon szervezet (hatóság) nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől az Ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat.

Nemzetgazdasági Minisztérium

Munkafelügyeleti Főosztály

1086 Budapest, Szeszgyár u. 4.

Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Telefon: 1/299-9090

Telefax: 1/299-9093

Email: munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu

Nemzetgazdasági Minisztérium

Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály

1106 Budapest, Fehér út 10.

Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Telefon: 1/433-0402

Telefax: 1/433-0455

Email: foglalkoztatasi.felugyeleti-foo@ngm.gov.hu

Budapest Fővárosi Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkavédelmi Felügyelősége

Cím: 1094 Budapest, Páva u. 6.

Postacím: 1438 Budapest Pf. 520.

Telefon: 1/216-2901

Telefax: 1/323-3602

E-mail: budapestfv-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu, budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

Pest Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkavédelmi Felügyelősége

Cím: 1135 Budapest, Lehel út 43-47.

Postacím: 1381 Budapest, Pf: 1265.

Telefon: 1/236-3900

telefax: 1/236-3901

E-mail: pest-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu, pest-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat

Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve

Cím: 1138 Budapest, Váci út 174.

Postacím: 1550 Budapest, Pf. 203.

Telefon: 1/465-3800

E-mail: titkarsag@kmr.antsz.hu

4. AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSÁNAK MENETE

Az ajánlattételi felhívás 11.) pontjához (értékelési szempontok) kapcsolódva az alábbiakban ismertetjük az elbírálás menetét. Az ajánlatkérő az ajánlatokat **egy szakaszban, a következő sorrend szerint értékeli**.

Az ajánlatkérő elsőként megvizsgálja, hogy az ajánlat(ok) megfelelnek-e az ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott feltételeknek, és dönt arról, ha az ajánlat az ajánlattételi felhívásban meghatározott kizáró ok fennállása miatt érvénytelen-e. Ezt követően ajánlatkérő megvizsgálja, hogy az ajánlatok megfelelnek-e az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció tartalmának, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

4.1. Az ajánlatok érvényességének megállapítása

A **Kbt. 73. § (1) bekezdése alapján** az ajánlat érvénytelen, ha

- a) azt az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejárta után nyújtották be;
 - b) az ajánlattevőt, részvételre jelentkezőt az eljárásból kizárták;
 - c) ha az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező alvállalkozója, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja, vagy az adott eljárásban felmerült magatartása alapján j) pontja szerinti kizáró ok miatt kizárásra került;
 - d) az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést; *[Ajánlatkérő jelen eljárás során nem fogalmazott meg alkalmassági minimumkövetelmény(eke)t]*
 - e) egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;
 - f) az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező
 - fa) valamely adatot a Kbt. 44. § (2)-(3) bekezdésébe ütköző módon minősít üzleti titoknak és ezt az ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja; vagy
 - fb) a Kbt. 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő.
- (2)** Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más teljesíthetetlen feltételt tartalmaz [72. §].
- (6)** Az (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen különösen az ajánlat, ha
- a) azt az ajánlati kötöttség fennállása ellenére az ajánlattevő visszavonta;
 - b) az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre;
 - c) az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban előre meghatározott egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja.

A **Kbt. 74. § (4) bekezdése** szerint ugyanezen § (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelenné nyilvánítja az ajánlatot**, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Ajánlattevők jelen dokumentáció 3. fejezetében megjelölt elérhetőségeken, valamint a Közbeszerzési Hatóság által a honlapján közzétett tájékoztatásból tájékozódhat a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkaberről.

A **Kbt. 74. § (1)** bekezdése szerint az ajánlatkérőnek **ki kell zárnia** az eljárásból azt az **ajánlattevőt, alvállalkozót** vagy az **alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet**, aki

- a) a kizáró okok [62. §, és ha az ajánlatkérő előírta 63. §] hatálya alá tartozik;
- b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

A **Kbt. 74. § (2)** bekezdése alapján az ajánlatkérő **kizárhatja az eljárásból**

- a) azt az ajánlattevőt vagy részvételre jelentkezőt, aki számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [2. § (5) bekezdés],
- b) azt az ajánlattevőt, aki ajánlatában olyan származású árut ajánl, amely számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [2. § (5) bekezdés].

Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás 15.) pontja alapján **hiánypótlási lehetőséget biztosít** a következők szerint. Hiánypótlásra, illetőleg az ajánlatban található nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében szükséges felvilágosítás nyújtására az ajánlatkérő a Kbt. 71. § -ában foglaltak szerint biztosít lehetőséget. A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók. [Kbt. 71. § (6)]

A hiánypótlásnak elsősorban az ajánlatkérő (ajánlatkérő nevében eljáró szervezet) által az összes ajánlattevőnek egyidejűleg, közvetlenül, írásban (várhatóan faxon és/vagy e-mail-ben) küldött **hiánypótlási felhívás** alapján lehet eleget tenni, amelyben az ajánlatkérő az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét, ugyanakkor az ajánlattevő a hiánypótlás során akár a hiánypótlási felhívásban nem szereplő hiányokat is pótolhat, az ajánlatkérő által meghatározott hiánypótlási határidőig.

A hiánypótlás lezárulta után az ajánlatkérő meggyőződik arról, hogy a hiánypótlást követően – adott esetben – a benyújtott ajánlati példányok hiánypótlással nem érintett tartalma megegyezik-e az eredeti ajánlat tartalmával. Eltérés esetén, vagy ha a hiánypótlást nem, vagy nem megfelelően teljesítették, az ajánlatkérő kizárólag az eredeti ajánlati példányt (példányokat) fogja figyelembe venni az elbírálás során.

Felhívjuk a figyelmet, hogy az ajánlatkérő köteles az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint **indokolást kérni**, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel **aránytalanul alacsony árat tartalmaz** bármely olyan, az ellenszolgáltatásra vonatkozó összeg tekintetében, amely önállóan értékelésre kerül (az irreálisan alacsony árra vonatkozó indokolás kéréssel összefüggő részletes szabályokat a Kbt. 72. §-a tartalmazza).

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy az ajánlattevő(k) – a megfelelő ajánlattétel érdekében – az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban **kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet(nek)** az ajánlatkérőtől/ajánlatkérő nevében eljáró szervezettől az alábbi címen: **ENYD – Első Nyugat-Dunántúli Közbeszerzési Tanácsadó Kft., 1011 Budapest, Fő u. 21. II. emelet 2.** (további elérhetőségi adatok az ajánlattételi felhívás 1.) pontjában). A kiegészítő tájékoztatás kizárólag elektronikus levélben és faxon (+36 1/201-2861) kérhető azzal, hogy a **kérdéseket** (az eredeti kérdésfeltevési módtól függetlenül) **az iroda@enyd.hu elektronikus címre** kell megküldeni, **szerkeszthető formátumban**.

Az ajánlatkérő vagy a nevében eljáró szervezet a válaszokat a Kbt. 114. § (6) bekezdésében meghatározott időpontig (a kérés beérkezését követően ésszerű határidőn belül), elektronikus úton teszi elérhetővé, a közbeszerzési dokumentumok részeként.

4.2. Az ajánlatok összehasonlító értékelése

Az ajánlatkérő a ki nem zárt ajánlattevő(k) által benyújtott, érvényes ajánlatokat az ajánlattételi felhívásban rögzítetteknek megfelelően, jelen eljárásban a **legjobb ár-érték arányt megjelenítő** értékelési szempont (Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont) alapján bírálja el, a következő értékelési részszerpontok alapján.

Az értékelési szempont/alszempont megnevezése	Súlyszám
1. Összesített ajánlati ár (az ellenszolgáltatás teljes összege, Ft + ÁFA)	70
2. Munkaszervezésre vonatkozó szakmai ajánlat értékelése: munkaidőn kívüli munkavégzés vállalása (igen/nem)	10
3. Az előírtnál kedvezőbb ajánlattételi határidő vállalása (naptári nap)	20

Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa, illetve a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az Ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 76. § (6)-(9)]

Az értékelés során adható pontszám valamennyi részszerpont esetén: **0-10**.

Az értékelés tekintetében az Ajánlatkérő alkalmazza a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatójában (Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) foglaltakat.

Az alábbiakban alkalmazott képletek bemutatásánál használt rövidítések:

A_{legjobb} :	legkedvezőbb ajánlat
$A_{\text{legrosszabb}}$:	legkedvezőtlenebb ajánlat
$A_{\text{vizsgált}}$:	vizsgált ajánlat
P_{max} :	maximális pontszám
P_{min} :	minimális pontszám
P :	vizsgált ajánlat pontszáma

1. részszerpont (ajánlati ár)

Ajánlatkérő az **1. értékelési részszerpontot** olyan módon értékeli, hogy a legjobb (legalacsonyabb) ajánlati tartalmi elemre a maximális, a többi ajánlatra pedig arányosan kevesebb pontszámot adja, az értékarányosítás (fordított arányosítás) értékelési módszere szerint.

Legkedvezőbb ajánlat = legalacsonyabb ár (Ft)

Pontszámítás módszere: $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$

Ajánlatkérő az 1. részszerpont tekintetében a megajánlásokat legfeljebb kettő tizedes jegy pontossággal kéri meghatározni, illetve amennyiben kerekítés szükséges, akkor a kerekítést az előbbiekre figyelemmel kéri elvégezni, a kerekítés általános matematikai szabályai szerint.

Az ajánlati árat **ÁFA nélkül, magyar forintban** (HUF) kell megadni. Az árazott költségvetés teljes mennyiségre vonatkozó végösszegének meg kell egyeznie a felolvasólapon feltüntetett összesített árral. Felhívjuk a T. Ajánlattevő figyelmét, hogy a Felolvasólapon szükséges feltüntetni a nettó ajánlati ár (nettó HUF) mellett az 5 %-os tartalékkeret összegét is, továbbá a két összeg (nettó ajánlati ár és a tartalékkeret összegének) összeadott értékét is!

Az ajánlattevő által ajánlott ajánlati árnak magában kell foglalnia valamennyi, az építési beruházás teljesítésével összefüggő költséget, amely az ajánlattételi felhívásban és az ajánlattételi dokumentációban (közbeszerzési dokumentumokban) foglaltak teljes körű (hiánytalan) megvalósítását biztosítja, vagyis az ajánlati árnak minden olyan költségtényezőt tartalmaznia kell, amelyet a nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) az Ajánlatkérővel szemben érvényesíteni kíván, és amelyek összességükben fedezetet nyújtanak a

műszaki-szakmai és szerződéses feltételek szerinti teljesítésre, ideértve a technikai eszközökre vonatkozó bérleti díjakat, szakember munkadíjakat, egyéb kapcsolódó munka-, anyag- és járulékos díjakat is. Ajánlattevő a szerződés teljesítése során egyéb költséget nem számíthat fel.

2. részszerpont Munkaszervezésre vonatkozó szakmai ajánlat értékelése: munkaidőn kívüli munkavégzés vállalása (igen/nem)

Ajánlatkérő a **2. részszerpontot** (munkaidőn kívüli munkavégzés vállalása) a **pontozás módszerével** értékeli, ahol a munkaidőn kívüli munkavégzés vállalása – „**igen**” vállalás esetén - (munkavégzés 0:00 órától 24:00 óráig bármikor, akár több műszakban, de 6:00 és 14:30 óra között a munkavégzést semmiképpen sem zavarva) a maximális 10 pontot, **nemleges vállalás** esetén - azaz ha a nyertes ajánlattevő a munkaidő alatti munkavégzést vállalja - (munkavégzés 6.00 és 14.30 óra között, de 6.00 és 14:30 óra között a munkavégzést nem zavarva) válasz esetén a minimális 0 pontot kapja.

3. részszerpont - Az előírtnál kedvezőbb ajánlattételi határidő vállalása (naptári nap)

Ajánlatkérő a **3. értékelési részszerpontot** olyan módon értékeli, hogy a legjobb (legmagasabb) ajánlati tartalmi elemre a maximális, a többi ajánlatra pedig arányosan kevesebb pontszámot adja, az értékarányosítás (egyenese arányosítás) értékelési módszere szerint.

Legkedvezőbb ajánlat = legmagasabb naptári napok számát tartalmazó szakmai ajánlat (naptári nap)

Pontszámítás módszere: $P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$

E részszerpont tekintetében az ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdés szerint az előírt teljesítési idő, azaz 2017. október 31. napjához képest **0 naptári nappal kedvezőbb** vállalást elfogadja **érvényes ajánlatként** (az összehasonlíthatóság szempontjából ilyen esetben 0,1-es értéként figyelembe vett), azonban a vállalást olyan elvárásnak tekinti, amelynél kedvezőtlenebb az adott ajánlati elem nem lehet.

Az Ajánlatkérő a fentiek szerint meghatározott pontszámokat – részszerpontonként – az adott részszerponthoz rendelt súlyszámmal megszorozza. Az Ajánlatkérő a pontszámokat – törtek esetén – két tizedes jegyre kerekíti.

Ajánlatkérő a számszerűsíthető értékkel kifejezhető részszerpont tekintetében a megajánlásokat legfeljebb kettő tizedes jegy pontossággal kéri meghatározni, illetve amennyiben kerekítés szükséges, akkor a kerekítést az előbbiekre figyelemmel kéri elvégezni, a kerekítés általános matematikai szabályai szerint.

Ajánlatkérő jelzi, hogy az értékarányosítás tekintetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatójában (lásd a Közbeszerzési Hatóság útmutatóját a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról – Közbeszerzési Értesítő, 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) alkalmazza (értékarányosítás tekintetében az útmutató 1. számú melléklet A. pont 1. alpont szerinti képleteket).



A Kbt. 68. § (4) bekezdése szerint: „Az ajánlatok felbontásakor ismertetni kell az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek.” Ez alapján az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a jelen eljárásban **számszerűsíthető** értékelési szempontnak **az ajánlati ár, illetőleg a munkaidőn kívüli munkavégzés tekintetében tett vállalás, valamint az előírtnál kedvezőbb ajánlattételi határidő vállalására vonatkozó szakmai ajánlat** minősül, így az ajánlattevők adatain túl a bontási eljárás során kizárólag ezen értékelési szempont szerinti adatok kerülnek ismertetésre és jegyzőkönyvezésre. Ajánlatkérő a rendelkezésre álló fedezet összegét az ajánlatok bontása megkezdése előtt ismerteti.

Az ajánlatok elbírálása során az ajánlattételi felhívásban rögzített értékelési szemponton kívül semmilyen más többletvállalás nem értékelhető, a Kbt. előírásaira tekintettel az ajánlatkérő minden ilyenre való utólagos ajánlattevői észrevételt/kifogást kénytelen elutasítani.

Felhívjuk a figyelmet, hogy az ajánlatkérő **eredményhirdetést** jelen eljárásban **nem tart**, ugyanakkor az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül elbírálja és az ajánlatok érintő döntéséről (döntéseiről) közvetlenül tájékoztatja az ajánlattevő(ke)t. Az eljárás lezárásaként az ajánlatkérő a Kbt. 79. § (2) bekezdése szerinti **összegezést készít és közvetlenül megküldi az ajánlattevő(k)nek** (az ajánlatkérői döntésekkel és az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezéssel összefüggő részletes szabályokat a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 76-79. §-i tartalmazzák).

Felhívjuk a figyelmet, hogy az ajánlattevő(k) **előzetes vitarendezés kezdeményezésére** jogosult(ak), ha álláspontja (álláspontjuk) szerint egészben vagy részben jogsértő az ajánlatkérő bármely eljárási cselekménye vagy a közbeszerzési eljárásban keletkezett bármely dokumentum, illetve az írásbeli összegezés (az előzetes vitarendezéssel összefüggő részletes szabályokat a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 80. §-a tartalmazza). Az előzetes vitarendezési kérelmet a Kbt. 80. § (3) bekezdésének megfelelően kizárólag **elektronikus** úton vagy **telefaxon** lehet benyújtani az ajánlatkérő nevében eljáró szervezetnek az ajánlattételi felhívás 1.) pontjában meghatározott elérhetőségére (iroda@enyd.hu, 1-201-2861).

Felhívjuk a figyelmet, hogy az ajánlatkérő az eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes szervezettel (személlyel) – közös ajánlattétel esetén a nyertes szervezetekkel (személyekkel) – írásban köti meg az eljárásban közölt végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően, az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésétől számított harminc napon belül (a **szerződéskötéssel** összefüggő részletes szabályokat a Kbt. 130-143. §-ai tartalmazzák).

Felhívjuk a figyelmet, hogy az eljárás során az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők (ajánlattevők) között minden kapcsolattartás (nyilatkozattétel) – ha a Kbt. szabályaiból más nem következik – kizárólag írásban történhet az ajánlatkérőnek az ajánlattételi felhívás 1.) pontjában meghatározott címein (elérhetőségein) és/vagy az ajánlatkérő nevében eljáró szervezetnek az ugyanott meghatározott címein (elérhetőségein) (a **kapcsolattartással** összefüggő részletes szabályokat a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 41. §-a tartalmazza).

5. SEGÉDLET AZ AJÁNLAT ÖSSZEÁLLÍTÁSÁHOZ (NYILATKOZATMINTÁK)

A közbeszerzési dokumentumok részeként a következő **nyilatkozatminták** kerültek csatolásra, amelyeket megfelelően kitöltött tartalommal az **ajánlat részeként be kell nyújtani**.

1. sz. melléklet – Ajánlat előlap
2. sz. melléklet – Felolvasólap
3. sz. melléklet – Nyilatkozat a kizáró okok hatálya alatt nem állásról
4. sz. melléklet – Nyilatkozat az alvállalkozó(k) kizáró okok hatálya alatt nem állásáról
5. sz. melléklet – Nyilatkozat a közbeszerzési eljárás alapján kötendő szerződés teljesítésében közreműködő személyekről/szervezetekről
6. sz. melléklet – Nyilatkozat az ajánlattételi felhívás feltételeinek elfogadásáról (***Eredetiben csatolandó!***)
7. sz. melléklet – Nyilatkozat a KKV státuszról
8. sz. melléklet – Nyilatkozat változásbejegyzési eljárásról

A Kbt. 66. §-ra figyelemmel az ajánlatkérő meghatározza az ajánlat részeként benyújtandó **további dokumentumok, igazolások, nyilatkozatok jegyzékét**, amelyek a fentiekén túl a következők [nyilatkozatminta az alábbiakhoz nem került csatolásra].

1. **Tartalomjegyzék**
2. **Részletes árazott költségvetés** (*Ajánlatkérő által kiadott árazatlan költségvetés sorainak beárazásával*)
3. **A felelősségbiztosítási szerződés** szerződéskötés időpontjára történő rendelkezésre bocsátásáról szóló nyilatkozat
4. Nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy Ajánlattevő a szerződéskötés időpontjáig szerepelni fog a **Magyar Kereskedelmi és Iparkamara** által vezetett, **kivitelezői tevékenységre jogosultak névjegyzékében**
5. **Cégkivonat**, amennyiben az Magyarországon nyilvánosan elérhető adatbázisokról, nyilvántartásokból nem érhető el, illetve folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén a **cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem** és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás, vagy az előbbiek hiányára vonatkozó **nemleges nyilatkozat**
6. **Aláírási címpéldány(ok)**
7. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők egymás közötti jogviszonyát tanúsító **együttműködési megállapodás**

Ajánlattevő neve:
székhelye:

Ajánlattevő kapcsolattartója²

neve/beosztása:
telefonszáma:
telefax-száma:
e-mail címe:

AJÁNLAT (ELŐLAP)

A(Z) _____ (AJÁNLATTEVŐ NEVE) AJÁNLATA

**AZ ERFO KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.
ÁLTAL INDÍTOTT**

**AZ ERFO KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT. 7400 KAPOSVÁR, PÉCSI U. 11.
(HRSZ.:3587/18) SZÁM ALATTI TELEPHELYÉN ELHELYEZKEDŐ 880 M2 –ES ÜZEM
BŐVÍTÉSE TÁRGYÁBAN**

**NEMZETI ELJÁRÁSRENDEN
LEFOLYTATOTT NYÍLT
(KBT. 115 § (1) BEKEZDÉS SZERINTI)
KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSÁBAN**

....., 2018.

² Az ajánlattevő olyan kapcsolattartót és olyan elérhetőségi adatokat, így különösen olyan telefax számot köteles megjelölni, amelyen az ajánlattevő kapcsolattartója folyamatosan (akár munkaidőn túl is) elérhető, képes az eljárással összefüggő értesítések fogadására azzal, hogy az előbbi követelménynek meg nem felelő elérhetőségi adat hiányából fakadó felelősség az ajánlattevőt terheli (ilyen elérhetőség hiányában az ajánlatkérő/ajánlatkérő nevében eljáró szervezet az elektronikus és/vagy a postai utat alkalmazza a telefax helyett).

Ajánlattevő neve:

székhelye:

FELOLVASÓLAP

[Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint]

Az ajánlat főbb, számszerűsíthető adatai

Tekintettel az **ERFO Közhasznú Nonprofit Kft.** által indított, „**Az ERFO Közhasznú Nonprofit Kft. 7400 Kaposvár, Pécsi u. 11. (Hrsz.:3587/18) szám alatti telephelyén elhelyezkedő 880 m²-es üzem bővítése**” tárgyú közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumai 4. pontjában foglaltakra, összhangban a Kbt. 66. § (5) bekezdésével, az alábbiakban megjelöljük az ajánlattevő(k) nevét és címét (székhelyét/lakóhelyét), valamint az alábbi számszerűsíthető értékelési szempont(ka)t.

Ajánlattevő(k) neve³:	
Ajánlattevő(k) címe (székhelye/lakóhelye):	

Az értékelési szempont/alszempont megnevezése	Az ajánlatban foglalt érték
Ajánlati ár összesen (nettó ajánlati ár és a tartalékkeret összeadott értéke) (HUF +ÁFA)	_____ HUF + ÁFA
1. <i>Nettó ajánlati ár (az ellenszolgáltatás összege) HUF +ÁFA</i>	_____ <i>HUF + ÁFA</i>
2. <i>Tartalékkeret (5 %) összege HUF +ÁFA</i>	_____ <i>HUF + ÁFA</i>
2. Munkaszervezésre vonatkozó szakmai ajánlat: munkaidőn kívüli munkavégzés vállalása (igen/nem)	igen/nem⁴
3. Az előírtnál kedvezőbb ajánlattételi határidő vállalása (naptári nap)	a 2018. október 31-ei teljesítési határidőhöz képest _____ naptári nappal kedvezőbb (rövidebb) teljesítési határidőt vállalok (azaz 2018..... napja)

A fenti ajánlati ár magában foglalja az ajánlattételi felhívás 4.) pontjában, illetve a dokumentáció 2. fejezetében meghatározott építési tevékenységek összesített ellenértékét.

Kelt: 2018. _____

cégszerű aláírás
a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

³ Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőt meg kell jelölni további táblázatok csatolásával, illetőleg alkalmazandó a Kbt. 35. § (3) bekezdése is.

⁴ Kérjük, a megfelelő – egyik - választ aláhúzni szíveskedjenek!

Ajánlattevő neve:

székhelye:

NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOK HATÁLYA ALATT NEM ÁLLÁSRÓL
[321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint]

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév)
 (cím, cégbejegyzés száma) kötelezettségvállalásra feljogosított vezetője a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozattételi kötelezettségnek eleget téve ezennel kijelentem, hogy a(z)

..... (cégnév)

..... (cím) vonatkozásában

a Kbt. 62. § (1) bekezdésében a)-q) pontjában foglalt feltételek nem állnak fenn, miszerint az eljárásban nem lehet ajánlattevő aki:

- a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:
- aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;
 - ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;
 - ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;
 - ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnsegély vagy kísérlet;
 - ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;
 - af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;
 - ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;
 - ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;
- b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

- c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
- f) tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja alapján vagy az adott közbeszerzési eljárásban releváns módon c) vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;
- h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor, az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig, vagy amennyiben a kizárás tekintetében sor került jogorvoslatra és az ajánlatkérő kizárásról hozott döntését - a hamis adat szolgáltatásának megállapítása mellett - a Közbeszerzési Döntőbizottság, a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság három évnél nem régebben meghozott határozata jogerősen jogszerűnek mondta ki;
- i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben
 - ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelőségére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és
 - ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;
- j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;
- k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:
 - ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,
 - kb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy
 - kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;

- l) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;
- m) esetében a 25. § szerinti összeférhetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni;
- n) a Tpvt. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikke szerinti - három évnél nem régebben meghozott - jogerős és végrehajtható versenyfelügyeleti határozatban vagy a versenyfelügyeleti határozat bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság jogerős és végrehajtható határozatában megállapított és bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el; vagy ha az ajánlattevő ilyen jogszabálysértését más versenyhatóság vagy bíróság - három évnél nem régebben - jogerősen megállapította és egyúttal bírságot szabott ki;
- o) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő a Tpvt. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző jogsértést követett el, kivéve, ha a gazdasági szereplő az ajánlat, tárgyalásos eljárásban és versenypárbeszédben végleges ajánlat benyújtását megelőzően a Gazdasági Versenyhivatal számára a Tpvt. 11. §-ába vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző magatartást feltárja és a Tpvt. 78/A. § (2) bekezdésében foglalt, a bírság mellőzésére vonatkozó feltételek fennállását a Gazdasági Versenyhivatal a Tpvt. 78/C. § (2) bekezdése szerinti végzésében megállapította;
- p) a közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződésben részére biztosított előleget nem a szerződésnek megfelelően használta fel, és ezt három évnél nem régebben meghozott, jogerős bírósági, közigazgatási vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozat megállapította;
- q) súlyosan megsértette a közbeszerzési eljárás vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére e törvényben előírt rendelkezéseket, és ezt a Közbeszerzési Döntőbizottság, vagy a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság 90 napnál nem régebben meghozott, jogerős határozata megállapította.

továbbá nem állnak fenn a Kbt. 62. § (2) bekezdésében foglaltak, amely szerint:

(2) A gazdasági szereplő akkor sem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában, amennyiben

- a) vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve személyes joga szerint az előbbieknek megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy olyan személy, akivel szemben az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bűncselekmény miatt az elmúlt öt évben jogerős ítéletet hoztak és a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült, vagy
- b) az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bűncselekmény miatt a jogerős ítéletet az elmúlt öt évben - vagy ha ez rövidebb az adott bűncselekmény kapcsán az elítélt büntetett előlethez fűződő hátrányok alóli mentesüléséhez szükséges időn belül - olyan személlyel szemben hozták, aki a bűncselekmény elkövetésekor a gazdasági szereplő vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve az előbbieknek megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy volt.

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló **321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése**, illetőleg a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint **nyilatkozom a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében, hogy az általam képviselt társaság**

- olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek

vagy (a megfelelő válasz aláhúzendó, a nem megfelelő válasz törölhető)

- olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén⁵

Amennyiben a társaság olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, úgy erre figyelemmel nyilatkozom, hogy a társaságnak a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpont szerinti tényleges tulajdonosai a következő(k):

1. _____ (név), _____ (állandó lakóhely)
2. _____ (név), _____ (állandó lakóhely)
3. _____ (név), _____ (állandó lakóhely)

vagy (a megfelelő válasz aláhúzendó, a nem megfelelő válasz törölhető)

Nyilatkozom, hogy a társaságnak a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpont szerinti tényleges tulajdonosa **nincs**

avagy (a megfelelő válasz aláhúzendó, a nem megfelelő válasz törölhető)

a társaságnak a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpont szerinti tényleges tulajdonosát megnevezni **nem vagyok képes megnevezni.**

Jelen nyilatkozatot az **ERFO Közhasznú Nonprofit Kft.** által indított **„Az ERFO Közhasznú Nonprofit Kft. 7400 Kaposvár, Pécsi u. 11. (Hrsz.:3587/18) szám alatti telephelyén elhelyezkedő 880 m²-es üzem bővítése”** tárgyú nemzeti eljárásrendben lefolytatott közvetlen ajánlattételi felhívás megküldésével induló közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt: 2018. _____

cégszerű aláírás
a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

⁵ A megfelelő válasz aláhúzendó, a többi válasz-lehetőség törlendő a nyilatkozat-mintából!

Az ajánlattételi felhívás 12.) pontja alapján felhívjuk a figyelmet, hogy a Magyarországon letelepedett és a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek egyaránt az ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek (a nyilatkozatot a fentiek szerint a nyilatkozatminta tartalmazza). Ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani azzal, hogy amennyiben a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonos sincsen, az ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia kell az erre vonatkozó nyilatkozatát is.

Ajánlattevő neve:

székhelye:

NYILATKOZAT AZ ALVÁLLALKOZÓ(K) KIZÁRÓ OKOK
HATÁLYA ALATT NEM ÁLLÁSÁRÓL

[321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint]

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév)
 (cím, cégbejegyzés száma) kötelezettségvállalásra feljog-
 sított vezetője a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontjára fi-
 gyelemmel alkalmazott 67. § (4) bekezdésben foglalt nyilatkozattételi kötelezettségnek eleget téve ezennel
 nyilatkozom, hogy a(z)

..... (cégnév)

..... (cím)

**a jelen közbeszerzési eljárás alapján kötendő szerződés teljesítése során nem vesz igénybe olyan alvállal-
 kozót, amely(ek) az alábbi kizáró okok hatálya alá tartozik:**

Kbt. 62. § (1) bekezdése tekintetében:

- a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:
- aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;
 - ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;
 - ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsér-
tése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;
 - ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás,
bűnszegély vagy kísérlet;
 - ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszí-
rozása;
 - af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszer-
munka;
 - ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és kon-
cessziós eljárásban;
 - ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselek-
mény;

- b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;
- c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
- f) tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja alapján vagy az adott közbeszerzési eljárásban releváns módon c) vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;
- h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor, az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig, vagy amennyiben a kizárás tekintetében sor került jogorvoslatra és az ajánlatkérő kizárásról hozott döntését - a hamis adat szolgáltatásának megállapítása mellett - a Közbeszerzési Döntőbizottság, a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság három évnél nem régebben meghozott határozata jogerősen jogszerűnek mondta ki;
- i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben
 - ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelésére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és
 - ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;
- j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;
- k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:
 - ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,
 - kb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

- kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni részzel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;
- l) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;
- m) esetében a 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni;
- n) a Tpvt. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikke szerinti - három évnél nem régebben meghozott - jogerős és végrehajtható versenyfelügyeleti határozatban vagy a versenyfelügyeleti határozat bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság jogerős és végrehajtható határozatában megállapított és bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el; vagy ha az ajánlattevő ilyen jogszabálysértését más versenyhatóság vagy bíróság - három évnél nem régebben - jogerősen megállapította és egyúttal bírságot szabott ki;
- o) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő a Tpvt. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző jogsértést követett el, kivéve, ha a gazdasági szereplő az ajánlat, tárgyalásos eljárásban és versenypárbeszédben végleges ajánlat benyújtását megelőzően a Gazdasági Versenyhivatal számára a Tpvt. 11. §-ába vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző magatartást feltárja és a Tpvt. 78/A. § (2) bekezdésében foglalt, a bírság mellőzésére vonatkozó feltételek fennállását a Gazdasági Versenyhivatal a Tpvt. 78/C. § (2) bekezdése szerinti végzésében megállapította;
- p) a közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződésben részére biztosított előleget nem a szerződésnek megfelelően használta fel, és ezt három évnél nem régebben meghozott, jogerős bírósági, közigazgatási vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozat megállapította;
- q) súlyosan megsértette a közbeszerzési eljárás vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére e törvényben előírt rendelkezéseket, és ezt a Közbeszerzési Döntőbizottság, vagy a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság 90 napnál nem régebben meghozott, jogerős határozata megállapította.

a Kbt. 62. § (2) bekezdése tekintetében:

- a) vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve személyes joga szerint az előbbieknek megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy olyan személy, akivel szemben az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bűncselekmény miatt az elmúlt öt évben jogerős ítéletet hoztak és a büntetett előlélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült, vagy
- b) az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bűncselekmény miatt a jogerős ítéletet az elmúlt öt évben - vagy ha ez rövidebb az adott bűncselekmény kapcsán az elítélt büntetett előlélethez fűződő hátrányok alóli mentesüléséhez szükséges időn belül - olyan személlyel szemben hozták, aki a bűncselekmény elkövetésekor a gazdasági szereplő vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve az előbbieknek megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy volt.

Jelen nyilatkozatot az **ERFO Közhasznú Nonprofit Kft.** által indított **„Az ERFO Közhasznú Nonprofit Kft. 7400 Kaposvár, Pécsi u. 11. (Hrsz.:3587/18) szám alatti telephelyén elhelyezkedő 880 m²-es üzem bővítése”** tárgyú nemzeti eljárásrendben lefolytatott közvetlen ajánlattételi felhívás megküldésével induló közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt: 2018. _____

cégszerű aláírás
a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

Ajánlattevő neve:

székhelye:

**NYILATKOZAT A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS ALAPJÁN KÖTENDŐ SZERZŐDÉS
TELJESÍTÉSÉBEN KÖZREMŰKÖDŐ ÉS AZ ALKALMASSÁG IGAZOLÁSÁBAN
RÉSZT VEVŐ SZEMÉLYEKRŐL/SZERVEZETEKRŐL**

[a Kbt. 66. § (6) bekezdése és az 65. § (7) bekezdése szerint]

Alulírott (név), mint a (cégnév) (cím, cégbejegyzés száma) kötelezettségvállalásra feljogosított vezetője a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 66. § (6) bekezdésben és az 65. § (7) bekezdésében foglalt nyilatkozattételi kötelezettségnek eleget téve ezennel megjelölöm a jelen közbeszerzési eljárás alapján kötendő szerződés teljesítésében közreműködő, illetőleg az alkalmasság igazolásában részt vevő személyeket/szervezeteket, az alábbiak szerint.

A közbeszerzési eljárás alapján **kötendő szerződés teljesítéséhez** nyertességünk esetén **alvállalkozót nem kívánunk igénybe venni.**

vagy⁶

A **közbeszerzés azon része(i)**, amelynek teljesítéséhez az **alvállalkozót kívánunk igénybe venni**, illetőleg az ezen részek tekintetében az **igénybe venni kívánt, az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozó(k)** megnevezése: [Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pont]

Azon rész(ek) megnevezése, amely(ek) tekintetében alvállalkozó igénybe vételére sor kerül	Alvállalkozó(k) neve, címe és adószáma amennyiben ismert

⁶ A megfelelő válasz aláhúzendó, a nem megfelelő válasz törölhető.

Jelen nyilatkozatot az **ERFO Közhasznú Nonprofit Kft.** által indított **„Az ERFO Közhasznú Nonprofit Kft. 7400 Kaposvár, Pécsi u. 11. (Hrsz.:3587/18) szám alatti telephelyén elhelyezkedő 880 m²-es üzem bővítése”** tárgyú nemzeti eljárásrendben lefolytatott közvetlen ajánlattételi felhívás megküldésével induló közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt: 2018. _____

cégszerű aláírás
a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

Ajánlattevő neve:

székhelye:

NYILATKOZAT AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
FELTÉTELEINEK ELFOGADÁSÁRÓL
 [a Kbt. 66. § (2) bekezdésére figyelemmel]

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév) (cím, cégbejegyzés száma) kötelezettségvállalásra feljogosított vezetője a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 66. § (2) bekezdésben foglalt nyilatkozattételi kötelezettségnek eleget téve ezennel kifejezetten nyilatkozom, hogy az **ERFO Közhasznú Nonprofit Kft.** által indított „**Az ERFO Közhasznú Nonprofit Kft. 7400 Kaposvár, Pécsi u. 11. (Hrsz.:3587/18) szám alatti telephelyén elhelyezkedő 880 m²–es üzem bővítése**” tárgyú ajánlattételi felhívásában, a közbeszerzési dokumentumokban valamint az ajánlatkérőnek feltett kérdésekre kapott válaszokban meghatározott követelményeket megismertük és azokat kötelezőként, feltételek nélkül elfogadjuk, a szerződést nyertességünk esetén az ajánlatunkban foglalt ellenszolgáltatásért megkötjük és teljesítjük.

Kelt: 2018. _____

cégszerű aláírás
a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

Ajánlattevő neve:

székhelye:

NYILATKOZAT A KKV STÁTUSZRÓL
[a Kbt. 66. § (4) bekezdésére figyelemmel]

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév) (cím, cégbejegyzés száma) kötelezettségvállalásra feljogosított vezetője a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) 66. § (4) bekezdésében foglalt nyilatkozattételi kötelezettségnek eleget téve ezennel kifejezetten nyilatkozom, hogy az általam képviselt társaság a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény rendelkezései szerint⁷ *[jelölje meg a megfelelő választ!]*

- nem minősül kis- és középvállalkozásnak vagy mikrovállalkozásnak,
 mikrovállalkozásnak minősül,
 kisvállalkozásnak minősül,
 középvállalkozásnak minősül.

Jelen nyilatkozatot az **ERFO Közhasznú Nonprofit Kft.** által indított **„Az ERFO Közhasznú Nonprofit Kft. 7400 Kaposvár, Pécsi u. 11. (Hrsz.:3587/18) szám alatti telephelyén elhelyezkedő 880 m²-es üzem bővítése”** tárgyú nemzeti eljárásrendben lefolytatott közvetlen ajánlattételi felhívás megküldésével induló közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt: 2018. _____

 cégszerű aláírás
 a kötelezettségvállalásra
 jogosult(ak) részéről

⁷ Lásd a törvény 3. § (1) bekezdését: mikro-, kis- és középvállalkozásnak (a továbbiakban: KKV) minősül az a vállalkozás, amelynek *a)* összes foglalkoztatotti létszáma 250 főnél kevesebb, és *b)* éves nettó árbevétele legfeljebb 50 millió eurónak megfelelő forintösszeg, vagy mérlegfőösszege legfeljebb 43 millió eurónak megfelelő forintösszeg. A KKV kategórián belül kisvállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek *a)* összes foglalkoztatotti létszáma 50 főnél kevesebb, és *b)* éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 10 millió eurónak megfelelő forintösszeg. A KKV kategórián belül mikrovállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek *a)* összes foglalkoztatotti létszáma 10 főnél kevesebb, és *b)* éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 2 millió eurónak megfelelő forintösszeg. További részletekről lásd a törvény rendelkezéseit!

Ajánlattevő neve:

székhelye:

NYILATKOZAT VÁLTOZÁSBEJEGYZÉSI ELJÁRÁS FENNÁLLÁSÁRÓL

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév)
..... (cím, cégbejegyzés száma) kötelezettségvállalásra feljogosított vezetője ezennel **nyilatkozom**, hogy a társaságunk vonatkozásában⁸

- **nincs változásbejegyzési eljárás folyamatban;**

vagy

- **van folyamatban változásbejegyzési eljárás**, amelyre figyelemmel az ajánlat részeként csatolásra kerül továbbá az erre vonatkozó, cégbírósághoz benyújtott **változásbejegyzési kérelem** és annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött **igazolás** egyszerű másolatban.

Jelen nyilatkozatot az **ERFO Közhasznú Nonprofit Kft.** által indított **„Az ERFO Közhasznú Nonprofit Kft. 7400 Kaposvár, Pécsi u. 11. (Hrsz.:3587/18) szám alatti telephelyén elhelyezkedő 880 m²-es üzem bővítése”** tárgyú nemzeti eljárásrendben lefolytatott közvetlen ajánlattételi felhívás megküldésével induló közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt: 2018. _____

cégszerű aláírás
a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

⁸ A megfelelő válasz aláhúzendó, a másik válaszlehetőség ~~törölhető!~~

6. SZERZŐDÉSTERVEZET

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott
57. § (1) bekezdés a) pont alapján a szerződéstervezet meghatározása.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

AZ ERFO KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT. 7400 KAPOSVÁR, PÉCSI U. 11. (HRSZ.:3587/18)
SZÁM ALATTI TELEPHELYÉN ELHELYEZKEDŐ 880 M² –ES ÜZEM BŐVÍTÉSE TÁRGYÁBAN

mely létrejött egyrészről a

Név: **ERFO Közhasznú Nonprofit Kft.**
székhely: 1076 Budapest, Dózsa Gy. út 48.
adószám: 22242419-2-42
számlavezető: MKB Bank Zrt.
számlaszám: 10300002-20123330-00003285
képviseli: Becker György László ügyvezető
telefon: +36 1 479 5740
fax: +36 1 322 1600

mint **Megrendelő** (építtető) - a továbbiakban: Megrendelő, illetve **ERFO Közhasznú Nonprofit Kft.**,

másrészről a(z)

Név:
székhely:
cégjegyzékszám:
adószám:
MKIK szám:
bankszámlaszám:
képviseli:
telefon:
fax:

mint **Vállalkozó**, - a továbbiakban: Vállalkozó -,

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: **Felek**) között,

alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

I.

Preambulum:

- 1.1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő 201..... napján „Az ERFO Közhasznú Nonprofit Kft. 7400 Kaposvár, Pécsi u. 11. (Hrsz.:3587/18) szám alatti telephelyén elhelyezkedő 880 m² -es üzem bővítése” címmel a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nemzeti eljárásrendben lefolytatásra kerülő közbeszerzési eljárást indított el az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével. Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét 201..... napján az Összegezés az ajánlatok elbírálásáról elnevezésű irat megküldésével kihirdette azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó.
- 1.2. A Kbt. 131. § (2) bekezdésében előírtak alapján Felek az alábbiakban rögzítik – az eljárás során alkalmazott értékelési szempontra tekintettel –, hogy a Vállalkozó a közbeszerzési ajánlatában (lásd a szerződés

3. számú mellékletét) szereplő és a Megrendelő által értékelt szakmai ajánlat szerint köteles a szerződést teljesíteni, amely szerint:

1.2.1. Munkaszervezésre vonatkozó szakmai ajánlat értékelése: Vállalkozó vállalja a kivitelezés során a **munkaidőn kívüli munkavégzést: igen/nem⁹**.

Munkaidő alatti munkavégzés 6.00-14.30 óra között, munkaidőn kívüli munkavégzés 0.00 órától 24.00 óráig bármikor, de 6.00 és 14.30 között a munkavégzést nem zavarva történhet.

1.2.2. Vállalkozó a **2018. október 31-ei teljesítési határidőhöz képest** _____ *naptári nappal kedvezőbb (rövidebb) teljesítési határidőt vállal (azaz 2018..... napja)*, amely magában foglalja a műszaki átadás-átvétel 30 naptári napos időtartamát.

1.3. Megrendelő a lefolytatott közbeszerzési eljárás során Vállalkozó ajánlatát fogadta el, ennek megfelelően a Felek a Kbt. 131. §-a értelmében a törvényes határidőn belül a jelen szerződést (a továbbiakban: Szerződés) kötik egymással:

II.

A szerződés tárgya, a felek kötelezettségei és nyilatkozatai:

2.1. Megrendelő jelen Szerződés alapján megrendeli, Vállalkozó elvállalja „**Az ERFO Nonprofit Kft. 7400 Kaposvár, Pécsi u. 11. (Hrsz.:3587/18) szám alatti telephelyén elhelyezkedő 880 m²-es üzem bővítése**” 1-3. sz. melléklet szerinti –, a közbeszerzési dokumentumokban (a továbbiakban: Ajánlatkérési dokumentáció) részletesen meghatározott mennyiségű és műszaki tartalomnak megfelelő építési beruházásnak minősülő munkák (továbbiakban: Munkák) határidőre történő elvégzését.
A beruházás helyszíne: (helyrajzi szám: **Hrsz.:3587/18**).

2.2. Vállalkozó építőipari kivitelezési tevékenységét **az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 39. és 39/A. §-ában** meghatározottak feltételek szerint folytathatja. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy az Étv.-ben az építőipari kivitelezési tevékenység vonatkozásában előírt feltételeknek megfelel.

III.

Szerződés terjedelme:

3.1. Vállalkozó a közvetlen Ajánlattételi felhívást, az Ajánlatkérési Dokumentáció I. fejezetét és az annak elválaszthatatlan részét képező Műszaki leírást (II. fejezet), megismerte, azt a feladat meghatározáshoz szükséges mértékben és az elvárható gondossággal tanulmányozta és ajánlatát ennek megfelelően tette meg. Az ajánlat, és így a jelen Szerződés a Munkák egészére vonatkozik, minden egyéb járulékos munkával teljesen készen. A Szerződés teljesítésével kapcsolatos részletes műszaki követelményeket az Ajánlatkérési Dokumentáció II. fejezete és az ott hivatkozott dokumentumok tartalmazzák.

3.2. Vállalkozó a Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során, illetve a Szerződés megkötésével kapcsolatosan rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakcég saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a jelen szerződés V. fejezete szerinti szerződéses árat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg. Vállalkozó a megvalósítandó Létesítmény funkciójának, céljainak megfelelő és rendeltetésszerű használatához, a teljes körű követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításhoz, zavartalanul használható állapotához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki bizonytalanságokat is figyelembe vette.

3.3. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a részére átadott Ajánlatkérési Dokumentációt, és Megrendelő közbeszerzési eljárása keretében adott egyéb kiegészítéseit átvizsgálta. Vállalkozó figye-

⁹ Szerződéskötéskor az ajánlatban tett vállalásnak megfelelően kitöltendő.

lembe vette, hogy a műszaki leírásban szereplő mennyiségek tájékoztató jellegűek. Ennek alapján Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a dokumentációra vonatkozó kifogásait Megrendelő a későbbiekben nem fogadja el.

3.4. A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy:

- átvette a jelen szerződés tárgyát képező munkák elvégzéséhez szükséges dokumentumokat, ezek között különösen a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Jegyzője 2017. szeptember 18-án kelt IR-000369816/2017. iktatószámom kiadott (201700037528 ÉTDR azonosítóval ellátott) és jogerőre emelkedett létesítési és építési engedélyét, és ezek a birtokában van
- átvette a jelen szerződés tárgyát képező munkák elvégzéséhez szükséges dokumentumokat és ezek a birtokában vannak,
- elolvasta és megértette ezek tartalmát,
- az építési helyszínt megtekintette,
- megkapott minden általa igényelt magyarázatot,
- a jelen Szerződés követelményei szerint vállalja a kivitelezési munkák elvégzését,
- a Szerződés mellékletei között felsorolt meglévő dokumentációk alkalmasak arra, hogy a Vállalkozó a Szerződésből eredő kötelezettségeit szerződésszerűen teljesíteni tudja.

IV.

Szerződés teljesítésével kapcsolatos időpontok:

4.1. Munkaterület átadása:

A Megrendelő a munkaterületet a szerződéskötést követő 8 napon belül átadja, mely időpontot követően az adott területre a Vállalkozó a felvonulást megkezdheti.

4.2. Építési napló megnyitásának a napja:

A munkaterület átvételének az első napja.

4.3. Teljesítési határidő:

A teljesítés határideje: lásd jelen **szerződés 1.2.1 pontjában** a Vállalkozó által tett vállalásban foglalt határidőt.

V.

Vállalkozói díj, a szerződéses ár, vagyoni értékű jog:

5.1. A vállalkozói díj, a szerződéses ár a befejezés időpontjára prognosztizált **egyösszegű átalányár**, kivéve az 5.2. pontban és a 6.11. pontban részletezett **tartalékkeretet**, amely tételes elszámolás mellett, a pótmunkák elvégzésére kerülhet kifizetésre, amelye(ke)t a Megrendelő egyedileg rendel meg, a hivatkozott pontban foglaltak szerint. Az átalányár az Ajánlatkérési dokumentáció alapján a Vállalkozó felülvizsgálatának figyelembe vételével került meghatározásra, a szerződéshez mellékelte tételes és beárazott költségvetés alapján.

5.2. A vállalkozói díj tartalmazza egyrészt a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, másrészt a munkákkal kapcsolatban felmerülő minden díjat, adót és illetéket, járulékot, az átadás-átvételi eljárás, a birtokbaadás, a hibajavítás költségeit, az ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minősítési vizsgálati és mérési költséget, a felvonulási költségeket, vagyonvédelmi költségeket, a biztosítási díjakat, a szavatossági és jótállási kötelezettségek költségeit, a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges minden munka megvalósítását, azaz a végzendő munka megvalósításának teljes díját. A Vállalkozó a fenti áron felül semmilyen jogcímen többletköltséget nem érvényesíthet, kivételt képez a Megrendelő által elrendelt **pótmunkák ellenértéke**, amelyre Felek a Kbt., valamint jelen szerződés 6.11. pontjában szereplő, a **pótmunkával** kapcsolatos előírásokat is figyelembe véve, külön állapodnak meg, és amelyre a **pénzügyi fedezetet 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. § (2) bekezdése szerinti, 5 %-os mértékű tartalékkeret** biztosítja, amelye(ke)t a Megrendelő egyedileg rendel meg, a hivatkozott pontban foglaltak szerint.

5.3. A szerződés végrehajtásával kapcsolatban felek az alábbi díjazásban állapodnak meg, mely a szerződéses ár, a továbbiakban a **vállalkozási díj**, azzal, hogy **az elszámolás átalányáron** történik:

Anyag és díjköltség összesen átalányáron: _____ Forint

5 % tartalékkeret (tétéles elszámolással): _____ Forint

Összesen: _____ Forint

ÁFA : _____ Forint

Bruttó összeg: _____ Forint , **azaz (betűvel): bruttó** _____ **Forint**

Felek rögzítik, hogy az ÁFA mértékére a mindenkor hatályos jogszabályi előírások rendelkezései érvényesek, és hogy a Szerződés és a kifizetés pénzneme HUF.

Mivel a jelen Szerződés tárgyát képező Munkához építésügyi hatósági engedély szükséges, így az ÁFA-fizetés tekintetében az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-ában szabályozott fordított adózás szabályai érvényesülnek, az ÁFA összegét a Megrendelő fizeti meg.

5.4. A Vállalkozó a vállalkozói díj fejében teljes körűen vállalkozik a Munkák megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződéses Ár a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől.

5.5. A vállalkozói díj átalányáras elszámolású összege magában foglalja így többek között különösen az alábbiakat is:

- a) a szabványok, illetve a minőségvizsgálatok és azok kiértékelésének költségei, valamint a szükséges szakvélemények, minőségi tanúsítványok, a Szerződésben előírt paraméterek teljesítését igazoló mérések költségei, a kezelési és karbantartási utasítások készítésének költségeit;
- c) szavatossági és jótállási költségeket;
- d) a kivitelezési munkák időtartamára a szükséges ideiglenes melléklétesítmények, létesítésének és elbontásának költségeit;
- e) a Munkák kivitelezésével érintett területeken a beruházás előtti műszaki állagfelvételének, állagmegóvásának és a Vállalkozó által ezen területeken okozott károk helyreállításának költségeit;
- f) a szükséges mintavételek elvégzésének, valamint a kiértékelések, szakvélemények és műbizonylatok költségét;
- g) a Munkák teljes kivitelezési idejére vonatkozó építésszerelési (vagyon) és felelősségbiztosítás költségei, ide értve a biztosítási szerződésekben meghatározott önrész összegét;
- h) a munkavédelemmel kapcsolatos feladatok költségeit;
- i) a környezeti szennyeződésektől való (kár)mentesítés költségeit;
- j) a 7.7. d) pontban megjelölt átadási dokumentáció készítésének költségeit.

5.6. Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bekezdésének a) és b) pontjaiban foglaltakra figyelemmel kötelezettséget vállal arra, hogy:

- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

5.7. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó a jelen szerződéshez csatolja az arra vonatkozó meghatalmazását, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

VI.
Fizetési feltételek:

- 6.1. Felek rögzítik, hogy a **Kbt. 135. § (7) bekezdésében** foglaltakra tekintettel – mivel a beszerzés tárgya olyan építési beruházás, ahol a szerződés teljesítésének időtartama meghaladja a kettő hónapot, **Megrendelő a Vállalkozó részére** az 5.3. pontban megjelölt tartalékkeret nélkül számított vállalkozói díj - ÁFA nélküli számított - összege 5 (öt) %-ának megfelelő mértékű **előleget biztosít**. Az előleg alapja – figyelemmel a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (3) bekezdésére - a szerződésben foglalt előbbiek szerinti teljes nettó ellenszolgáltatás értéke.
- 6.2. Vállalkozó a 6.1. pontban részletezettek szerinti előleg megfizetésére vonatkozó **előlegbekérőt** az építési munkaterület átadás-átvételével **egyidejűleg jogosult kibocsátani**. Megrendelő az előleget annak kézhezvételét követő 15 napon, de legkésőbb a **322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében** foglalt előírások szerint a munkaterület átadását követő 15 napon belül teljesíti.
- 6.3. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a **322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32. §-ban** foglalt előírások figyelembevételével **három részszámlát (ide értve a végszámlát)** jogosult benyújtani, időszakonként, a Vállalkozó által előterjesztett és a Megrendelő által elfogadott **pénzügyi-számlázási ütemterv** alapján, az alábbiak szerint:
- I. az **első részszámla** benyújtható az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték legalább 40 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén a teljes szerződéses ellenérték legfeljebb 30 %-ának megfelelő összeg erejéig,
 - II. a **második részszámla** benyújtható az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 80 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén a teljes szerződéses ellenérték legfeljebb az előző részszámla összegéhez képest további 70 %-ának megfelelő összeg erejéig,
 - III. a **harmadik részszámla (végszámla)** a szerződéses ellenérték fennmaradó összegére nyújtható be 100 %-ot elérő megvalósult teljesítést követően.

Felek rögzítik, hogy a 6.2. pont szerinti előleg elszámolására – amennyiben a Vállalkozó előleget igényel – a harmadik részszámlában (végszámlában) kerül sor.

Megrendelőnek valamennyi részszámlázási lehetőséghez kapcsolódó elvárása, hogy a közbeszerzési dokumentumokban jelzett **akadálymentesítési munkák tekintetében** – amennyiben az adott részszámlázási lehetőség tekintetében releváns – külön számla (számlák) kerüljön (kerüljenek) kibocsátásra, amelyek csak a közbeszerzési dokumentumokban feltüntetett költségvetési tételeket tartalmazó elemek kerülnek feltüntetésre (így a szerződést teljesítő vállalkozó adott esetben legfeljebb három alkalommal összesen hat számlát bocsáthat ki).

- 6.4. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a végszámlát akkor nyújthatja be Megrendelő felé, ha a műszaki átadás-átvétel sikeresen lezárásra került, Megrendelő kiadta a teljesítésigazolást, és a számla mellékleteit képező alábbi dokumentumok rendelkezésre állnak.

A **végszámla benyújtásának feltételei**, melyek a vonatkozó számla mellékletei is egyben:

- a) **Megrendelő műszaki ellenőrének nyilatkozata**, amely igazolja, hogy a Munka a terveknek megfelelően, hiánytalanul megvalósult,
- b) a **szükséges bizonylatok és átadási dokumentáció** megléte,
- c) **nyilatkozatok, az üzemi próbák jegyzőkönyvei**,
- d) hiba- és hiánymentes **átadás-átvételi jegyzőkönyv**.

- 6.5. Jelen Szerződés teljesítése során Megrendelő részéről **teljesítésigazolás kiállítására** Tímár Gergely Műszaki- és Üzemeltetési Igazgató jogosult.

- 6.6. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő csak a teljesítés igazolását követően, - előleg tekintetében a 6.2. pontban jelzett határidőben -, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény előírásainak megfelelően

kiállított és a Megrendelő által befogadott számla (előlegbekérő) ellenében teljesít kifizetést. Megrendelő a számlát (előlegbekérőt) nem köteles befogadni, és a Vállalkozó egyidejű értesítése mellett a számlát (előlegbekérőt) a fizetési határidő szempontjából be nem nyújtottnak tekintheti, ha a számla (előlegbekérő) nem felel meg a vonatkozó jogszabályi előírásoknak. Megrendelő az átutalást a Magyar Államkincstár útján teljesíti, azzal, hogy a bankszámlaszám helyességéért és a tekintetben, hogy az a Vállalkozóhoz tartozik, a Vállalkozó szavatol, valamint hogy a vállalkozói díj az átutalás napján teljesítettnek minősül.

6.7. Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés szerinti munka pénzügyi fedezete a Megrendelő részére biztosított.

6.8. Felek rögzítik, hogy amennyiben **Vállalkozó a teljesítésbe nem von be alvállalkozót**, úgy Megrendelő az igazolt teljesítést követően az ellenszolgáltatást a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény. (a továbbiakban: Ptk.) 6:130.§ (1)-(2) bekezdései alapján teljesíti.

6.9. Felek rögzítik, hogy **amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe**, úgy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdése szerint a Megrendelő a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően **a következő szabályok szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:**

a) a vállalkozóként szerződő felek – amennyiben a közbeszerzési eljárásban többen közös ajánlatot tettek – legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni a Megrendelő felé, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes vállalkozóként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) a vállalkozóként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozó(k)nak;

e) a vállalkozóként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) a vállalkozóként szerződő fél (felek) az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a Megrendelőnek annak érdekében, hogy a Megrendelő megállapíthassa, hogy a Vállalkozó(k) jogszerűen nem fizette (fizették) ki a teljes összeget az alvállalkozónak;

g) a vállalkozóként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a vállalkozóként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

h) ha a vállalkozóként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha a Megrendelő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.

6.10. Felek rögzítik, hogy az Art. 36/A. § (1) bekezdése alapján a jelen Szerződés tárgyának teljesítéséhez kapcsolódóan a Vállalkozó és a Kbt. szerinti alvállalkozó(k) közötti szerződések, valamint minden további, a polgári jog szerinti alvállalkozó(k) között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200.000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő az igénybe vett vállalkozónak/alvállalkozónak a teljesítéséért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha:

- a) a Vállalkozó/alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy
- b) a Vállalkozó/alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózási adatbázisban.

6.11. Felek rögzítik, hogy a teljes vállalkozási díjban szereplő 5 (öt) % mértékű tartalékkeret kifizetésére csak a műszaki ellenőr által történő írásos jóváhagyás birtokában kerülhet sor, a **322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 20. § (3) bekezdése** szerint kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására, illetve a **20. § (5) bekezdése** alapján a szerződés teljesítése során szükségessé váló, a **Ptk. 6:244. § (2) bekezdése** szerinti mindazon pótmunka elvégzésére is felhasználható, amelyeket sem a Megrendelő, sem a Vállalkozó a szerződéskötés időpontjában előre nem láthatott, és az Ajánlatkérési dokumentációban a Munka elvégzésének szükségességére, azaz pótmunkára való utalás nincs. A pótmunka tételeinek az elszámolása során alapvetően a Vállalkozó tételes költségvetésében szereplő egységárakat kell felhasználni. Olyan munkatételek esetében, melyre vonatkozóan a Vállalkozó költségvetése egységárat nem tartalmaz, a Vállalkozónak tételes árelemzéssel alátámasztott költségvetést kell készítenie és a Megrendelő részére meg kell küldenie jóváhagyásra. Pótmunka elszámolására, tételes elszámolás mellett csak a végszámlában van lehetőség. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés keretében **többletmunka nem számolható el**.

6.12. Vállalkozónak a számláit, 1 eredeti és 3 másolati példányban, a kötelező mellékletekkel együtt (az eredeti és a másolati példányok tekintetében), az alábbi címre kell megküldenie: ERFO Közhasznú Nonprofit Kft. 1076 Budapest, Dózsa Gy. út 48.

6.13. Felek rögzítik, hogy Megrendelő fizetési késedelme esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatok és behajtási költségátalány érvényesek.

6.14. Megrendelő - a Kbt. 135. § (6) bekezdésére figyelemmel - a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

VII.

Vállalkozó kötelezettségei:

7.1. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó a felelős.

7.2. Vállalkozó köteles az átvett munkaterületen az általános-, a szakmai-, a munka- és a balesetvédelmi, valamint a tűzrendészeti szabályokat és előírásokat folyamatosan betartani és betartatni.

7.3. Vállalkozó a Ptk. szabályai szerint felel az általa okozott károkért. Vállalkozó a káreset bekövetkezését minden esetben jelenteni köteles a Megrendelőnek, azon belül elsősorban a műszaki ellenőrnek. A káreseményről haladéktalanul jegyzőkönyvet kell felvenni.

Vállalkozó megtéríti a Megrendelő mindazon kárát, költségét, veszteségét, valamint harmadik személyek igényeiből fakadó kárát, amely a Vállalkozó és alvállalkozók szándékos, gondatlan, szakszerűtlen vagy egyébként olyan magatartásából fakad, amelyért a Vállalkozó felelős.

7.4. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételtől a műszaki átadás-átvétel lezárásáig építési-, bontási-, szerelési-, munkavédelmi **naplót vezetni az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet** – a továbbiakban: 191/2009. (IX.15.) Korm. rend. - előírásai szerint. Az építési napló tartalmazza naponta a munkamenetet, a teljesítményt, a létszámot és az időjárás körülményeket, továbbá mindazon adatokat és körülményeket, melyet a vonatkozó jogszabály előír.

- 7.5. Vállalkozó köteles a munka megkezdésekor a munkaterületen egy táblát elhelyezni, melyen szerepel a Vállalkozó neve, címe elérhetősége, a Felelős Műszaki Vezető (FMV) személy neve és besorolási száma, és a Megrendelő adatai, továbbá a befejezési határidő.
- 7.6. Vállalkozó köteles a munkát az Ajánlatkérési dokumentáció, valamint a vonatkozó szabványok és előírások alapján teljesen megvalósítani, hiba és hiánymentes állapotban, és azt használatra, látogathatóságra alkalmas, balesetveszély-mentes állapotban a Megrendelő részére a szerződésben rögzített határidőre átadni.
- 7.7. A vállalkozói teljesítés eljárásrendje, **műszaki átadás-átvétel** a következő:
- a) Vállalkozó az átadás-átvétel időpontjáról nyolc nappal korábban a Megrendelőt írásban értesíti. A Vállalkozó jelen Szerződésben és annak mellékleteiben foglaltak szerinti tartalommal, hiba- és hiánymentesen, megfelelő határidőben köteles teljesíteni, amelyek együttesen a szerződésszerű teljesítésnek a feltételei. A Vállalkozó biztosítja, hogy a megvalósuló Munkák minősége mind a felhasznált anyagok, mind a szerkezete és kivitel szempontjából az érvényes magyar szabványoknak és műszaki előírásoknak megfeleljen és a szerződéses cél elérését maradéktalanul teljesítse.
 - b) A műszaki átadás-átvétel csak akkor zárható le, ha a Vállalkozó a megfelelő minőségi és egyéb bizonylatok, jegyzőkönyvek alapján a minőségtanúsítási dokumentációt, valamint a megvalósulási dokumentációt és a fotódokumentációt is magában foglaló átadási dokumentációt (Megrendelő műszaki ellenőre által ellenőrzött és elfogadásra javasolt) a Megrendelő részére 4 példányban papíralapon és 4 pld. elektronikus adathordozón a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását megelőzően minimum 3 nappal korábban átadta.
 - c) A műszaki átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell készíteni, melyet az építési naplóhoz mellékelni kell. A jegyzőkönyv tartalmazza a **191/2009. (IX.15.) Korm. rend. 32. § (5) bekezdésében** előírt adatokat, illetve mindazokat a tényeket, amelyek egy esetleges jogvita esetén jelentősek lehetnek.
 - d) Az átadási dokumentációnak tartalmaznia kell (szükség szerint):
 - da) az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó, a 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet 5. mellékletnek megfelelő tartalmú hulladék-nyilvántartó lapot,
 - db) mérési jegyzőkönyveket,
 - dc) minőségtanúsítási jegyzőkönyveket,
 - dd) szükséges minőségvizsgálati jegyzőkönyveket,
 - de) a közreműködő alvállalkozók listáját a lényeges adatokkal,
 - df) nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatait,
 - dg) kivitelezői nyilatkozatokat,
 - dh) fotódokumentációt, a munkákkal érintett területről,
 - di) minden olyan egyéb hatósági engedélyt, dokumentumot, nyilatkozatot, amely a Megrendelő számára a rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazolja és a használatbavételi engedély vagy tudomásul vétel megkéréséhez szükséges.
 - e) Az átadás-átvételi eljárás nem zárható le mindaddig, amíg az előző pont szerinti okiratok teljes körűen nem állnak rendelkezésre.
 - f) A munka készre jelentésére, a Vállalkozó kezdeményezésére az átadás átvételi eljárás résztvevőit a Megrendelő hívja össze, mely időpontban a Megrendelő a műszaki átadást megkezdi.
 - g) A műszaki átadás-átvétel megkezdésének a legkésőbbi időpontja: az 1.1.2. pont szerinti teljesítési határidőt megelőző legfeljebb 30. nap.

- h) Megrendelő a jogszabályban megjelölt szervek képviselőit meghívja, illetve az illetékes hatóságot értesíti. A kivitelezésben közreműködő alvállalkozókat a Vállalkozó hívja meg. A műszaki átadás-átvételi eljárás célja annak megállapítása, hogy a jelen szerződés tárgya szerinti munka a jelen szerződésben és a Jogszabályokban előírtak alapján a kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult, és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és a szerződésben vállalt egyéb követelményeknek és jellemzőknek. A műszaki ellenőr köteles a műszaki átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni az elkészült építőipari kivitelezési tevékenységet és az építési szerződésben foglaltak teljesülését.
- i) Vállalkozó köteles az átadás-átvétel során a Megrendelővel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitűzött hiánypótlási határidőre elvégezni. A hiánypótlásra szabott határidő elteltével a Vállalkozó ismételten készre jelenti a munkát.
- j) Amennyiben az átadás-átvételi eljárás során, illetve a fenti javítások elvégzése után megállapításra kerül, hogy a Vállalkozó szerződésszerűen teljesített, a Megrendelő köteles a kivitelezési munkákat átvenni, és a teljesítést a Megrendelő műszaki ellenőre igazolásával az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni, melyet legkésőbb a műszaki átadás-átvétel befejezését követő 15 naptári napon belül kell kiadnia, vagy indoklással az átvételt megtagadnia. Ez esetben a Vállalkozónak a munkákat ismételten készre kell jelentenie.
- k) Az építmény műszaki átadás-átvételét, a hibák, hiányok és hiányosságok kijavítását, pótlását, az építési műszaki ellenőri teljesítésigazolása, továbbá a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékének kézhezvételét követő 3 munkanapon belül a Vállalkozó a Megrendelő birtokába adja az építményt.
- l) Az átadás-átvételi eljárás lezárásától számított egy éven belül a munkát újból meg kell vizsgálni (utó-felülvizsgálati eljárás). A Megrendelő készíti elő az utó-felülvizsgálati eljárást és hívja meg arra a Vállalkozót.

7.8. Megrendelő a jelen Szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be a Kbt. 135. § (6) bekezdése szerint.

7.9. Vállalkozó az általa elvégzett munka minőségéért köteles a hatályos jogszabályokban előírt szavatossági kötelezettséget vállalni, melynek kezdési időpontja a műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontja.

7.10. Vállalkozó a jogszabályok szerint szavatol azért, hogy az elvégzett Munkák, illetve a jelen szerződés szerinti teljesítés a teljesítés igazolásának időpontjában minden tekintetben megfelel a jelen szerződésnek, valamint a jogszabályoknak. Megrendelő az ezzel kapcsolatos jogait a jogszabályok, különösen a Munkák kötelező alkalmassági idejére vonatkozó előírások által meghatározott időtartamon belül gyakorolhatja, a teljesítés igazolásától kezdődően.

7.11. Vállalkozó szavatolja, hogy az anyagok, berendezések, valamint a Szerződés értelmében a Megrendelő részére átadandó Dokumentumok (különösen üzemeltetési és karbantartási kézikönyvek) tekintetében harmadik személynek nem áll fenn és a teljesítésigazolás időpontjáig sem fog fennállni olyan joga, amely Megrendelő tulajdonszerzését korlátozná, akadályozná vagy megghiúsítaná.

Vállalkozó szavatolja továbbá, hogy a Szerződésben meghatározott feladatainak teljesítése során - az általa esetlegesen rendelkezésre bocsátott és felhasználandó - szerzői joggal, védjeggyel, védett vagy egyéb, szellemi tulajdon körébe eső termékeknek a jelen Szerződés feltételei szerinti felhasználásának jogi akadálya nincs, ezek felett kizárólagos szerzői és/vagy rendelkezési joggal bír, illetve azok megalkotása után azzal bírni fog, és jogosult a jelen szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítésére, illetve harmadik személynek nincs olyan jogosultsága, mely ezen szellemi alkotásoknak a jelen Szerződés

feltételei szerinti felhasználását korlátozná, gátolná vagy megakadályozná. A Vállalkozó ezen jognyilatkozatának teljességéért és valóságtartalmáért teljes kártérítési felelősséggel tartozik úgy a Megrendelő, mint harmadik személyek, illetve hatóságok felé.

7.12. A szavatossági kötelezettség mellett Felek a jelen szerződés teljesítése során jótállási kötelezettségben is megállapodnak, melynek futamideje az elvégzett kivitelezési munkák és beépített anyagok vonatkozásában: **60 hónap**. A **jótállási időszak kezdő napja** a műszaki átadás-átvétel lezárásának a napja.

7.13. Vállalkozó köteles **felelősségbiztosítási szerződést kötni**, és a kötvény másolatát legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig a Megrendelő részére másolatban átadni. A felelősségbiztosítás akkor megfelelő, ha **legalább 10 millió Ft/kár és 50 millió Ft/év** kondícióval rendelkezik.

VIII.

Vállalkozó jogai:

8.1. Vállalkozó jogosult az elvégzett és műszaki ellenőr által átvett és igazolt munka ellenértékére, illetőleg a munkára vonatkozóan a szerződés VI. fejezetében meghatározott feltételek alapján számlát benyújtani.

IX.

Alvállalkozóval kapcsolatos rendelkezések:

9.1. A jelen Szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként kihirdetett szerződő félnek, azaz a Vállalkozónak kell teljesítenie.

Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya – figyelemmel a Kbt. 138. § (1) bekezdésére – nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át azzal, hogy az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből. A teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 65 %-át meghaladó mértékben további közreműködőt, tekintettel a Kbt. 138. § (5) bekezdésében előírtakra. Vállalkozó köteles Megrendelőnek a jelen Szerződés megkötésével egyidejűleg, illetőleg a teljesítés során folyamatosan minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, akit az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § (1) bekezdése és 62. § (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alatt.

9.2. A Vállalkozó köteles bevonni a teljesítésbe a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás során tett ajánlatában bemutatott olyan szervezetet vagy szakembert, amely a jelen Szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ezen szervezet csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény - különös tekintettel a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány – tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

9.3. Vállalkozó jogosult alvállalkozó igénybevételére, akinek tevékenységéért úgy felel, mint a sajátjáért. A Vállalkozó által a teljesítésbe bevonásra kerülő alvállalkozók nevét, címét (székhelyét) és az általuk ellátott munka(nem)et a Vállalkozó írásbeli bejelentése vagy az Építési napló tartalmazza.

9.4. A Megrendelő vagy a műszaki ellenőre, illetőleg a nevében eljáró más személy a **322/2015. (X.30.) Korm.r. 27. § (1) bekezdésének** előírásaira figyelemmel a Szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében

foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt, és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a 9.1. pontban meghatározott arányt.

- 9.5. Felek rögzítik, hogy a **322/2015. (X.30.) Korm.r. 27. § (2) bekezdésének** előírásaira figyelemmel a Vállalkozó az alvállalkozóival kötött szerződésében az alvállalkozói teljesítés elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

X.

Megrendelő kötelezettségei:

- 10.1. Megrendelő köteles a munkaterületet a Vállalkozónak a szerződés 4.1. pontjában szereplő határidőben, munkavégzésre alkalmas állapotban átadni.
- 10.2. Vállalkozó által vezetett építési naplót a Megrendelő, illetőleg a Megrendelő műszaki ellenőre 8 naponként ellenőrzi, és kimutatható módon véleményezi, illetve ellenjegyzi.
- 10.3. Megrendelő köteles Vállalkozó készre jelentése alapján a műszaki átadás-átvételt megkezdeni, és végátadás esetén a szükséges hatóságok kiértékelését elvégezni, ott megjelenni, és amennyiben jogos minőségi, mennyiségi illetve műszaki kifogás nincs, - azaz nincs a felújított Létesítmény rendeltetésszerű használatát akadályozó hiány vagy hiányok, illetve hibák - a műszaki átadás-átvételi eljárást lefolytatni, és a Munkát átvenni. A megkezdett műszaki átadás-átvételi eljárást a Megrendelő köteles a lehető legrövidebb ésszerű időn belül, de legkésőbb a megkezdéstől számított 30 naptári napon belül lezárni és a teljesítésigazolást kiadni, ha annak a feltételei fenn állnak.
- Ha a műszaki átadás-átvétel a megkezdéstől számított 30 naptári napon belül a Vállalkozó hibás, vagy hiányos teljesítése miatt nem zárható le, akkor a megkezdett átadás-átvételt meg kell hiúsítani (elismerés megtagadása) és az átadás-átvételre vonatkozó eljárást a Vállalkozó ismételt készre jelentése alapján kell ismételtelen lefolytatni.
- 10.4. Megrendelő köteles Vállalkozó jogszerűen kiállított számláját a Szerződés VI. fejezetében szereplő feltételek megléte esetén átutalással kiegyenlíteni.
- 10.5. Megrendelő köteles a **191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet** szabályainak megfelelően a műszaki ellenőrzést végrehajtani.
- 10.6. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő jelen Szerződésben megnevezett műszaki ellenőrének az utasításait úgy kell tekinteni, mint a Megrendelő utasításait.

XI.

Megrendelő jogai:

- 11.1. A Megrendelő a Vállalkozó hibás és/vagy hiányos teljesítése esetén, amennyiben a hibás vagy hiányos teljesítés akadályozza a Létesítmény rendeltetésszerű használatát, jogosult az elkészült munka átvételét megtagadni. Nem tagadható meg az átvétel olyan kisebb hibák esetén, amelyek nem akadályozzák a Létesítmény rendeltetésszerű használatát.
- 11.2. Megrendelő a Vállalkozóval szemben érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát és szerződésszegésből eredő egyéb jogait is. A kötbér Megrendelőnek akkor is jár, ha kára nem merült fel.
- 11.3. Megrendelő garanciális, szavatossági, jótállási és kötelező alkalmassági jogait a 7.12. pont, illetőleg a Ptk. előírásai szerint jogosult Vállalkozó felé érvényesíteni.

XII.

Szerződést biztosító mellékkötelezettségek, szerződésszegés:

12.1. A Megrendelő az alábbi **szerződést biztosító mellékkötelezettségeket** írja elő:

- a) késedelmes teljesítés esetére a Ptk. 6:186. §-a szerinti kötbér,
- b) meghiúsulási kötbér (Ptk. 6:186. §),
- c) teljesítési biztosíték.

Vállalkozó a Kbt. 134. § (2) bekezdése alapján a jelen szerződés 5.3. pontja szerinti teljes ÁFA és tartalékkeret és opciós tételek nélkül számított ellenszolgáltatás 5 (öt) százaléka mértékű, a munkaterület 4.1. pont szerinti átadásától a műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjáig folyamatosan rendelkezésre álló **teljesítési biztosítékot** köteles nyújtani Megrendelő részére, amely a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények fedezetéül szolgál azzal, hogy a teljesítési biztosíték a műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjával felszabadításra vagy visszafizetésre kerül.

12.2. A **Vállalkozó szerződésszegést** követ el, ha:

- a) **késedelmesen teljesít** (a késedelem akár az adott tevékenység elvégzésére irányadó teljesítési határidő, és a késedelem a Vállalkozó nem megfelelő gondossággal folytatott eljárásának, tevékenységének vagy mulasztásának, illetve olyan cselekményének az eredménye, amelyért felelős),
- b) **hibásan teljesít**, mert az elkészült Munkák nem felelnek meg a teljesítéskor a törvényben és e Szerződésben meghatározott tulajdonságoknak és rendeltetési célnak (hibás teljesítés miatti késedelem)
- c) a Szerződés **el lehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős**,
- d) **megtagadja a teljesítést jogos ok nélkül**.

12.3. Szerződésszegés esetén a Vállalkozó – figyelemmel a Ptk. 6:186. §-ára - **az alábbi kötbérek megfizetésére köteles**:

12.3.1. Amennyiben a Vállalkozó a kivitelezéssel kapcsolatos kötelezettségeit nem szerződésszerűen teljesíti és ennek következtében az Átadás-átvétel sikeres lefolytatása késedelmet szenved a szerződés 4.3. pontja szerinti teljesítési határidőhöz képest, a Megrendelő **késedelmi kötbérre** jogosult. A késedelmi kötbér alapja a nettó (ÁFA összege nélküli) vállalkozói díj, mértéke a késedelem első 10 (tíz) naptári napjáig naptári naponta 0,5 (fél) százalék, a késedelem 11. (tizenegyedik) naptári napjától pedig naptári napi 1,0 (egy) százalék. Hibás teljesítés esetén a Megrendelő a hiba kijavításának időszakára (hibás teljesítés miatti késedelem) az előbbieket szerinti késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbérek - összeadással képzett - kumulált összegének felső határa a nettó (ÁFA nélküli) vállalkozói díj 20 %-a.

12.3.2. Ha a késedelmi kötbérek kumulált összege eléri a 12.3.1. pontban kumulált összeg felső határát, akkor a Megrendelő a Szerződést olyan okból minősítheti meghiúsultnak, amelyért a Vállalkozó felelős. Ha a Megrendelő kimondja Szerződés meghiúsulását, a Megrendelő a nettó (ÁFA összege nélküli) vállalkozói díj 10 (tíz) százalékának megfelelő összegű **meghiúsulási kötbérre** jogosult. A Vállalkozót az elvégzett munkák ellenértékének a meghiúsulási kötbérrel csökkentett díja illeti meg.

12.3.3. A Ptk. 6:187. §-ban foglaltakra figyelemmel Felek rögzítik, hogy:

- a) a teljesítés elmaradása esetére kikötött (meghiúsulási) kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja,
- b) a késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól,
- c) Megrendelő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát,
- d) Megrendelő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette,
- e) Vállalkozó egyéb olyan magatartása miatt, amely miatt a Megrendelő jogszerűen gyakorolja az elállási jogát, illetve felmondás esetén, a Vállalkozó a 12.3.2. pont szerinti összegű meghiúsulási kötbért köteles fizetni.

Felek rögzítik, hogy a késedelmi kötbér maximumának elérése esetén Megrendelő jogosult a jelen szerződést a 12.9. pont c) alpontja szerint felmondani.

- 12.4. Egyik fenti kötbértípus alkalmazása sem zárja ki másik típusú kötbér alkalmazását, amennyiben több kötbértípus alkalmazásának feltételei is megvalósulnak, valamint nem zárja ki a Megrendelő kártérítési igényérvényesítését, illetve a szerződésszegés egyéb jogkövetkezményeinek alkalmazását.
- 12.5. Vállalkozó egyéb olyan magatartása miatt, amely miatt a Megrendelő jogszerűen gyakorolja az elállási jogát, illetve felmondás esetén, a Vállalkozó a fenti összegű **meghiúsulási kötbért** köteles fizetni.
- 12.6. A Megrendelő a **Kbt. 143. § (1) bekezdése** szerint a jelen szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c) az Európai Unió Működéséről szóló Szerződés (a továbbiakban: EUMSZ) 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
- 12.8. A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, figyelemmel a Kbt. 143. § (2) bekezdésére, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 12.9. A Megrendelő – figyelemmel a Kbt. 143. §. (3) bekezdésére is - jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 12.10. A Megrendelő jogosult a Szerződés azonnali hatályú felmondására:
- a) ha a Vállalkozónak a jelen Szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési eljárásban bemutatott alkalmassági feltételeiben olyan lényeges negatív változások következnek be, melyek a Szerződés teljesítését kétségesé teszik,
 - b) ha a Vállalkozó felelősségbiztosítása a Szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték alá csökken,
 - c) a Vállalkozó 20 naptári napos vagy azt meghaladó késedelemben esik, a késedelmi kötbér mértéke eléri a 12.3.1. pont szerinti kötbérmaximumot.
- 12.11. Az azonnali hatályú felmondás eseteiben a Vállalkozó csak a szerződésszerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt azzal a feltétellel, hogy a Megrendelő a felmondástól számított 30 naptári napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli. Ha a Vállalkozó részéről egyúttal szerződésszegés is történt, akkor a Megrendelő az elszámolással egyidejűleg a szerződésszegésből eredő jogait is érvényesíti.

12.12. Megrendelő súlyos szerződésszegésre hivatkozva azonnali hatállyal mondhatja fel a szerződést az alábbi esetekben:

- a) Vállalkozó, alvállalkozója vagy közreműködője jelen szerződésből eredő kötelezettségei bármelyikét a Megrendelő ismételt írásbeli felhívására nem, vagy nem a felhívásban közölt módon teljesíti;
- b) a Vállalkozó, alvállalkozója vagy közreműködője a Megrendelő jóváhagyása hiányában végezz a jelen szerződés szerint megrendelői döntési jogkörbe tartozó feladatokat.

12.13. Mentesül az adott szerződő Fél a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítja, hogy:

- a) a késedelem a másik szerződő Fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza,
- b) kötelezettségeiket a Felek személyétől és magatartásától független, a szerződés hatályba lépése után bekövetkező, rendkívüli, elháríthatatlan, a szerződésszerű teljesítést megakadályozó külső ok, az ún. „vis maior” körébe tartozó események miatt nem tudták teljesíteni. Vis maior esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő Fél a másik szerződő Felet a vis major beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.

Nem mentesülnek a Felek a nem, vagy nem szerződésszerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált lehetetlenné, csak akadályozták, vagy megnehezítették azt.

XIII.

Egyéb megállapodások:

13.1. Nyilatkozattételre jogosult személyek és helyszíni képviselők:

Megrendelő részéről:

Teljes körűen: (szerződéskötéskor megadva)

Név: **Tímár Gergely**

Címe: 1076 Budapest, Dózsa György út 48.

Mobil tel.: 00 36 20 462 3492

E-mail: timar.gergely@kezmu.hu

Név: **Molnár Sándor**

Címe: 1076 Budapest, Dózsa György út 48.

Mobil tel.: 00 36 20 453 18 74

E-mail: molnar.sandor@kezmu.hu

Név: **Sinkó Jelena**

Címe: 1076 Budapest, Dózsa György út 48.

Mobil tel.: 00 36 20 238 6361

E-mail: sinko.jelena@kezmu.com

Műszaki kérdésekben, Megrendelő műszaki ellenőre:

Név:

kamarai tagnyilvántartó száma:

Címe:

Telefon:

Telefax:

Mobil tel.:

E-mail:

Vállalkozó részéről:

Szerződés tekintetében, név:

Helyszíni képviselő: _____

Címe: _____

Telefon: _____

Mobil tel.: _____

E-mail: _____

Felelős Műszaki Vezető: _____

FMV szám: _____

Címe: _____

Telefon: _____

Mobil tel.: _____

E-mail: _____

- 13.2. A Felek megállapodnak, hogy a munka teljesítését akadályozó körülményekről egymást írásban haladéktalanul értesítik.
- 13.3. Vállalkozónak a Megrendelő utasításait figyelembe kell vennie, azonban köteles jelezni, ha Megrendelő jogellenes vagy műszakilag nem megfelelő utasítást ad.
- 13.4. Vállalkozó jogosult a dokumentációban szereplő megoldások és anyagok helyett más azonos vagy jobb műszaki megoldásokra és anyagokra javaslatot tenni, de azokat alkalmazni csak a Megrendelő írásos elfogadását követően jogosult.
- 13.5. Felek szabályszerű írásbeli közlésnek tekintik a faxon vagy elektronikus úton elküldött írásbeli üzeneteket is. Kétség esetén mind levél, mind fax, mind elektronikus úton küldött üzenet esetében a küldő felet terheli annak a bizonyítása, hogy a másik fél részére az üzenetet megküldte. Az üzenet megküldése bizonyítható ajánlott postai küldemény esetén feladóvevénnyel, hiba és megszakításmentes adást bizonyító fax igazoló szelvénnel, valamint e-mail megküldése esetén olyan iratokkal, melyből megállapítható, hogy hiba visszajelentés nem történt. Felek ugyanakkor kötelezik magukat arra, hogy a szerződés teljesítése szempontjából különösen fontos okiratokat (például pénzügyi elszámolás, bizalmas okiratok) személyesen, illetve ajánlott, tértivevényes levél útján juttatják el a címzett részére.
- 13.6. A szerződés teljesítésével kapcsolatban Vállalkozó olyan információkhoz, adatokhoz férhet hozzá, amelyek Megrendelő szempontjából bizalmas jellegűek. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az adatokat, információkat megfelelő gondossággal kezeli. Vállalkozó gondoskodik a teljesítés során esetlegesen tudomására jutott adatok, információk bizalmas kezeléséről, azok megfelelő védelméről.

A szerződés teljesítése során tudomására jutott bizalmas – egyebek mellett, de nem kizárólagosan a Megrendelő működésével, tevékenységével, pénzügyi-gazdasági helyzetével, terveivel kapcsolatos – információkat a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül harmadik személynek nem szolgáltatja ki, nem teszi más számára hozzáférhetővé, illetve nem használja fel más számára végzett tevékenysége során.

Ha a Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében – Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása alapján – alvállalkozót vesz igénybe, Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozó számára feltétlenül szükséges adatokat, információkat csak abban az esetben adhatja át, ha a Vállalkozóval kötött megállapodásában az alvállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelőtől szerzett adatokat és információkat a Vállalkozóval azonos feltételek szerint kezeli.

A titoktartásra vonatkozó és az esetlegesen a szerződés megszűnése után is fennmaradó kötelezettségek a szerződés időbeli hatálya alatt, valamint a szerződés bármely okból történő megszűnését követően is fennmaradnak. Ha a Vállalkozó, illetve alvállalkozója az előzőekben részletezett, illetőleg a jogszabályokban rögzített titoktartási kötelezettségét bizonyítottnan megszegi, köteles a Megrendelőnek az ezzel a magatartással okozott kárait megtéríteni.

13.7. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a költségvetési pénzeszközöknek a költségvetési szervek körén kívüli felhasználását az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, a Miniszterelnökség, illetve a Közbeszerzési Hatóság a rájuk vonatkozó jogszabályok szerint jogosult ellenőrizni. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a – költségvetési pénzeszközök nyilvánossága érdekében – üzleti titok címén nem tagadhatják meg a Szerződés lényeges tartalmáról történő tájékoztatást.

13.8. A szerződés módosítása körében az alábbi alakiságok érvényesülnek: Jelen Szerződést csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek közös megegyezésével és cégszerű aláírásával lehet módosítani a **Kbt. 141. §**-ban foglaltak figyelembe vételével. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a Szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a Szerződés módosítására nem alkalmas.

XIV.

Záró rendelkezések:

14.1. Jogvita esetén Felek alávetik magukat az arra hatáskörrel és illetékességgel rendelkező Bíróság eljárásának. A peres eljárás megkezdése előtt Felek megkísérik a keletkezett vitát békés úton, megállapodással rendezni.

14.2. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekre többek között a közbeszerzésekről szóló **2015. évi CXLI. törvény**, a Polgári Törvénykönyvről szóló **2013. évi V. törvény**, a szerzői jogról szóló **1999. évi LXXVI. törvény**, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló **1997. évi LXXVIII. törvény**, nemzeti vagyonról szóló **2011. évi CXCVI. törvény**, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló **322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet**, és a kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

14.3. A jelen Szerződésnek 1-6. számú melléklete van, melyek a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik. A Szerződés csak az 1-6. sz. mellékletekkel együtt érvényes. A mellékletek felsorolása az alábbi:

1. sz. melléklet: Ajánlattételi felhívás,
2. sz. melléklet: Közbeszerzési dokumentumok
3. sz. melléklet: A nyertes ajánlattevő ajánlata, amelynek része a beárazott költségvetés,
4. sz. melléklet: Vállalkozó érvényes felelősség-biztosítása
5. sz. melléklet: Teljesítési biztosíték rendelkezésre állásának igazolása

Felek a jelen Szerződést, mely XIV folyamatosan számozott fejezetből,számozott oldalból áll, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, annak elolvasása és megértése után öt példányban cégszerűen, jóváhagyólag írták alá, melyből kettő példány a Megrendelőt, kettő példány a Vállalkozót illeti meg.

Budapest,napján

Budapest,napján

.....
képviseli: Becker György László ügyvezető
ERFO Közhasznú Nonprofit Kft., mint
Megrendelő

.....
képviseli:
_____, mint Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:

Budapest,napján

.....
ERFO Közhasznú Nonprofit Kft.

A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadók előzetes regisztrációjáról szóló 14/2016. (V. 25.) MvM rendelet 6. § (4) és (6) bekezdésben foglalt kötelezettségnek eleget téve a közbeszerzési dokumentumok 1. fejezetét képező ajánlattételi felhívást, illetőleg az ajánlattételi felhívást is tartalmazó teljes közbeszerzési dokumentumokat ezúton ellenjegyzem/ellenjegyezzük: (aláírás az eredeti/papír alapú példányon)

Dr. Daczuk Balázs
felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadó
Lajstromszám:
00313

Dr. Illényi Péter Tamás
felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadó
Lajstromszám:
00316



AZ ERFO KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.
KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSÁNAK LEBONYOLÍTÓI
AZ ENYD – ELSŐ NYUGAT-DUNÁNTÚLI KÖZBESZERZÉSI TANÁCSADÓ KFT.
(DR. DACZUK BALÁZS ÉS DR. ILLÉNYI PÉTER TAMÁS
FELELŐS AKKREDITÁLT KÖZBESZERZÉSI SZAKTANÁCSADÓK
(LAJSTROMSZÁM: 00313/00316))
A FELELŐS AKKREDITÁLT KÖZBESZERZÉSI SZAKTANÁCSADÓK ELÉRHETŐSÉGE:
1011 BUDAPEST, FŐ U. 21. II. EMELET 2.
IRODA@ENYD.HU | TEL: 1-269-8134 | FAX:1-201-2861